

व्यावसायिक अनुसूची (कमर्शियल शेड्यूल)
(मंजुरीच्या अटी)

ग्रुप लोन अर्ज क्रमांक		मिडिंग केंद्राचे नाव:	
मिडिंग केंद्रप्रमुखाचा CRN क्रमांक		शाखा	
ईएमआय (वारंवारता, रक्कम आणि संख्या)	परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार.	कालावधी	_____ महिने
दंडात्मक शुल्क		दस्तऐवजीकरण शुल्क	_____
प्रक्रिया शुल्क & पोर्टफोलिओ कमिशन (जर असेल तर) *मंजूर केलेली रक्कम >रुपये 50000 असल्यास		परतफेड करण्याची पद्धत	मंजुरी पत्रानुसार.
अंमलबजावणीचे ठिकाण		अंमलबजावणीची तारीख	

कर्जाचा करार आणि संयुक्त दायित्व समूहासाठी ग्रुप गॅरंटी

संयुक्त दायित्व समूहासाठी हा कर्ज करारासह ग्रुप गॅरंटी ("करार") येथे जोडलेल्या व्यावसायिक वेळापत्रकात नमूद केलेल्या ठिकाणी आणि तारखेला केला जातो आणि अंमलात आणला जातो:

येथे अनुसूची। मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, समूहाचे सदस्य जे संयुक्त दायित्व गट म्हणून एकत्र आले आहेत त्यांना वैयक्तिकरित्या "कर्जदार" आणि एकत्रितपणे कर्जदार/गट/गट सदस्य/गट सदस्य म्हणून संबोधले जाते. जोपर्यंत संदर्भ अन्यथा ठरवत नाही तोपर्यंत, या शब्दाचा अर्थ असा केला जाईल आणि त्यांचे संबंधित उत्तराधिकारी, स्थापन केलेले वकील आणि परवानगी दिलेली नियुक्ती समाविष्ट केली जाईल.

च्या बाजूने

जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, ही कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत अंतर्भूत केलेली आणि बँकिंग नियमन कायदा 1949 अंतर्गत लघु वित्त बँक म्हणून व्यवसाय करण्यासाठी रिझर्व्ह बँकेने परवाना दिलेली कंपनी असून ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय द फेअरवे बिझनेस पार्क, तळमजला आणि पहिला मजला, सर्व्हे नंबर 10/1, 11/2 आणि 12/2B, डोमलूर जवळ, कोरमंगला इनर रिंग रोड, एम्बसी गोलफ लिंक्स च्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलोर - 560 071 येथे आहे. आणि व्यावसायिक वेळापत्रकात निर्दिष्ट केलेल्या ठिकाणी शाखा कार्यालय आहे, ज्याला यापुढे "बँक" म्हणून संबोधले जाईल, संदर्भ अन्यथा आवश्यक किंवा परवानगी देत नाही तोपर्यंत, या शब्दाचा अर्थ आणि त्याचे उत्तराधिकारी, गठित वकील आणि परवानगी दिलेली नियुक्ती समाविष्ट आहे असे मानले जाईल.

जेथे:

- कर्जदारांनी एक गट तयार केला आहे आणि समूह कर्ज सुविधा ("सुविधा") घेण्यासाठी बँकेकडे संपर्क साधला आहे.
- प्रत्येक कर्जदाराच्या विनंतीनुसार, बँकेने प्रत्येक कर्जदाराला अनुसूची। मध्ये निर्धारित केलेल्या रकमेसाठी इतर गट सदस्यांच्या हमींच्या विरोधात सुविधा देण्याचे मान्य केले आहे. परंतु हे (a) सुविधा दस्तऐवज आणि या कराराच्या अंमलबजावणी आणि (b) सुविधा दस्तऐवज आणि या करारामध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती च्या अधीन असेल.
- सुविधेशी संबंधित सर्व व्यावसायिक तपशील संलग्न व्यावसायिक अनुसूची (कमर्शियल शेड्यूल) मध्ये दिलेले आहेत.

1. परिभाषा:

- "ईएमआय" चा अर्थ असा आहे आणि याचा अर्थ सुविधेच्या (जवळच्या पूर्ण रूपयापर्यंत पूर्ण केलेले) संबंधात बँकेद्वारे वेळोवेळी मोजले जाणारे नियतकालिक हप्ते असा आहे.
- "देय तारीख" म्हणजे ज्या तारखेला सुविधेसंदर्भात कोणतीही रक्कम कर्जदार बँकेला देय होते.
- "सुविधा दस्तऐवज" मध्ये अर्जाचा फॉर्म, मंजूरी पत्र, हा करार आणि इतर सर्व करार, साधने, उपक्रम, करार, कृत्ये, आर्टिकल आणि कर्जदार आणि बँकेने सुविधेशी संबंधित किंवा संबंधित इतर कागदपत्रे समाविष्ट केली आहेत, किंवा सुविधा दस्तऐवज अंमलात आणले गेले आहेत किंवा विचारात घेतलेल्या व्यवहाराशी संबंधित आहेत किंवा ते अंमलात आणले जाणार आहेत आणि त्यात सर्व सुधारणा आणि सुधारणांचा समावेश आहे.
- "जामीनदार" चा अर्थ आणि त्यात समावेश असलेले (a) प्रत्येक कर्जदाराचा जोडीदार किंवा/आणि परिभाषित रक्ताचे नातेवाईक (एकल/विधवा/घटस्फोटित कर्जदारांच्या बाबतीत) येथे अनुसूची I A मध्ये अधिक स्पष्टपणे नमूद केलेले आहे आणि (b) गटातील प्रत्येक सदस्य, येथे अनुसूची I B मध्ये अधिक विशिष्टपणे नमूद केले आहे.
- "आरबीआय" चा अर्थ रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया असा होईल.

2. ग्रुप गॅरंटी:

- कर्जदार आणि जामीनदार (अनुसूची I B मध्ये निर्दिष्ट केलेले) सहमत आहेत आणि वचन देतात की त्यांच्यापैकी प्रत्येकजण बिनशर्त आणि अपरिवर्तनीयपणे प्रत्येक गट सदस्याने घेतलेल्या सुविधेच्या योग्य परतफेडीची हमी देईल, सुविधा कोणत्याही गट सदस्याला संयुक्तपणे किंवा एकट्याने ("ग्रुप गॅरंटी") वितरीत केली जात असली तरीही हे स्पष्ट केले आहे की प्रत्येक गट सदस्य त्याच्या स्वतःच्या सुविधेच्या संदर्भात कर्जदार असतो आणि इतर गट सदस्यांनी घेतलेल्या सुविधेबाबत हमीदार असतो.
- प्रत्येक कर्जदार आणि प्रत्येक जामीनदार (अनुसूची I B मध्ये निर्दिष्ट) स्वतंत्रपणे सुविधा परत करण्यास सहमती देतात आणि याद्वारे त्यांना या व्यवहाराची पूर्ण माहिती असल्याची पुष्टी करतात.
- पुढे, प्रत्येक कर्जदार आणि प्रत्येक जामीनदार हे समजतो आणि कबूल करतो की जर ही सुविधा बँकेने कोणत्याही कारणास्तव रद्द केली, काढली किंवा संपवली तर, थकबाकीची रक्कम तात्काळ देय आणि देय होईल आणि जर कोणताही समूह सदस्य पेमेंट करण्यात अयशस्वी झाला तर, प्रत्येक कर्जदार आणि प्रत्येक हमीदार (अनुसूची I B मध्ये निर्दिष्ट केल्याप्रमाणे) सुविधेची संपूर्ण थकबाकी परतफेड करण्यासाठी स्वतंत्रपणे जबाबदार असेल.
- प्रत्येक कर्जदार आणि प्रत्येक जामीनदार (अनुसूची I B मध्ये निर्दिष्ट) सहमत आहे की प्रत्येक गट सदस्याद्वारे सुविधेची पूर्ण परतफेड होईपर्यंत, कोणत्याही कर्जदारांना किंवा जामीनदारांना या करारांतर्गत त्यांच्या जबाबदाऱ्यांपासून कोणत्याही प्रकारे मुक्त केले जाणार नाही, कोणतीही प्रीक्लोजर, प्री-पेमेंट किंवा सुविधा मागे घेतल्या तरीही.

3. व्याज दर:

- कर्जदारांना सुविधेवर व्यावसायिक वेळापत्रक ("व्याज") मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या व्याज दराने आणि संबंधित देय तारखेला व्याज देणे आवश्यक आहे.
- कर्जदारांद्वारे देय असलेले व्याज RBI मार्गदर्शक तत्त्वे आणि/किंवा सूचनांवर आधारित बदलांच्या अधीन असेल, ज्याची अंमलबजावणी करण्याची जबाबदारी बँकेची असेल.
- बँक कर्जदाराला व्याजदराच्या संदर्भात किंवा त्यात समाविष्ट असलेल्या कोणत्याही अटीबाबत नोटीस प्रकाशित करून सूचित करेल, जे बँकेच्या शाखेतील सूचना फलकावर किंवा संकेतस्थळावर प्रदर्शित केले जाईल आणि कर्जदाराला झालेल्या बदलाची पुरेशी सूचना मानली जाईल.
- व्याज दर 365/366 दिवसांच्या आधारावर, लागू केल्याप्रमाणे मोजला जाईल.

4. परतफेड:

- कर्जदारांनी त्यांच्या संबंधित परतफेडीच्या वेळापत्रकात ("परतफेडीचे वेळापत्रक") नमूद केलेल्या अटीनुसार सुविधा आणि देय व्याजाची त्वरित परतफेड करावी. तथापि, कर्जदारांच्या सोयीसाठी, बँकेने सहमती दर्शवली आहे की बँकेचे अधिकृत अधिकारी कर्जदारांना परतफेडीच्या वेळापत्रकात नमूद केलेल्या तारखांना भेट देऊ शकतात आणि अंशतः किंवा पूर्ण ईएमआय गोळा करू शकतात.
- बँक पुष्टी करते आणि कर्जदाराला समजते की प्रथम EMI देय होण्यापूर्वी स्थगिती सुरुवातीच्या कालावधीसाठी असेल. त्यामुळे, संबंधित महिन्याच्या 7 व्या दिवसानंतर सुविधा वितरीत केल्यास, कर्जदारास पुढील महिन्यासाठी स्थगिती प्रदान केली जाईल आणि स्थगिती संपल्यानंतर महिन्याच्या शेवटच्या दिवशी पहिला हप्ता देय होईल. उदाहरणार्थ, जर वितरणाची तारीख 15 ऑक्टोबर असेल, तर पहिला हप्ता 31 डिसेंबर रोजी देय असेल. अशा अधिस्थगन कालावधीचे व्याज मूळ रकमेवर आकारले जाईल.
- कर्जदार सुविधेच्या कालावधीच्या ("पेमेंट हॉलिडे") प्रति वर्ष दोन EMI पर्यंतच्या पर्यायी स्थगितीचा लाभ घेऊ शकतात. पेमेंट हॉलिडे निवडणे ऐच्छिक आहे आणि त्याचा लाभ घेण्यासाठी कर्जदाराला स्वतंत्र विनंती सबमिट करावी लागेल. बँक कोणत्याही कर्जदाराला तिच्या पॉलिसीमध्ये विहित केलेल्या नियमांनुसार पेमेंट हॉलिडे देऊ शकते. पेमेंट हॉलिडे पर्यायाचा लाभ घेतल्यावर, उक्त कर्जदाराच्या परतफेडीचे वेळापत्रक त्यानुसार बदलेल.

- कर्जदार आणि जामीनदार वचन देतात की त्यांनी ईएमआय आणि त्याचे मुद्दल आणि व्याज मध्ये वाटप करण्याची बँकेची पद्धत वाचली आहे, समजून घेतली आहे आणि स्वीकारली आहे.
- कर्जदार आणि जामीनदार संबंधित देय तारखेला थकबाकीची रक्कम भरण्यात/परत करण्यात अयशस्वी झाल्यास, कर्जदार आणि जामीनदार हे व्यावसायिक वेळापत्रकात निर्दिष्ट केलेल्या दराने थकित रकमेवर दंडात्मक शुल्क भरण्यास जबाबदार असतील. उदाहरणार्थ, जर देय तारीख दर महिन्याची 2 तारीख असेल आणि कर्जदार आणि जामीनदाराने त्या महिन्याच्या 30 तारखेला EMI भरला तर बँक त्या विशिष्ट महिन्याच्या 3 तारखेपर्यंत दंडात्मक शुल्क आकारेल.
- गटातील कोणत्याही सदस्याने चूक केल्यास, प्रत्येक कर्जदाराला अशा प्रकारची चूक करणाऱ्या गट सदस्याकडून देय असलेली कोणतीही/सर्व थकबाकी भरण्यास सांगितले जाऊ शकते.
- हे स्पष्ट केले आहे की दंडात्मक शुल्क लादणे हे बँकेला सुविधा दस्तऐवजांतर्गत असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांव्यतिरिक्त आहे आणि बँक या करार, सुविधा दस्तऐवज आणि लागू कायद्यांतर्गत तिचे सर्व अधिकार राखून ठेवते.

5. कर्जदारांच्या खात्याचे वर्गीकरण:

- सुविधेअंतर्गत कोणत्याही पेमेंटमध्ये चूक झाल्यास, बँक आरबीआयने वेळोवेळी जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कर्जदारांच्या खात्यांचे वर्गीकरण करेल. प्रचलित मार्गदर्शक तत्वांनुसार, कर्जदारांच्या खात्यांचे खालील आधारावर विशेष उल्लेख खाते (SMA) म्हणून वर्गीकरण केले जाईल.

मुदत कर्जाच्या स्वरूपात सुविधा	
श्रेणी	वर्गीकरणाचा आधार - मुद्दल किंवा व्याज किंवा इतर कोणतीही रक्कम जी पूर्णपणे किंवा अंशतः थकीत आहे
SMA-0	30 दिवसांपर्यंत
SMA-1	30 दिवसांपेक्षा जास्त आणि 60 दिवसांपर्यंत
SMA-2	60 दिवसांपेक्षा जास्त आणि 90 दिवसांपर्यंत

- पुढे, कर्जदारांची खाती नॉन-परफॉर्मिंग असेट ("NPA") म्हणून वर्गीकृत केली जातील जेथे: (i) मुदत कर्जाच्या स्वरूपातील सुविधेच्या संदर्भात 90 दिवसांपेक्षा जास्त कालावधीसाठी मुद्दलाचे व्याज आणि/किंवा हप्ता थकीत आहे; (ii) सुविधेच्या संदर्भात थकबाकी असलेली रक्कम 90 दिवसांसाठी मंजूर मर्यादा/ड्रॉइंग पॉवरपेक्षा जास्त आहे जी ओव्हरड्राफ्ट/कॅश क्रेडिटच्या स्वरूपात आहे.
- हे स्पष्ट केले आहे की कर्जदारांच्या खात्यांचे SMA आणि NPA असे वर्गीकरण संबंधित तारखेच्या दिवसाच्या समाप्तीच्या प्रक्रियेचा भाग म्हणून केले जाईल आणि SMA किंवा NPA वर्गीकरण तारीख ही कॅलेंडरची तारीख असेल ज्यासाठी डे-एंड प्रक्रिया चालवली जाते. दुसऱ्या शब्दांत, SMA/NPA ची तारीख त्या कॅलेंडर तारखेला दिवसाच्या शेवटी खात्याची मालमत्ता वर्गीकरण स्थिती दर्शवेल.
- उदाहरण: जर सुविधा खात्याची देय तारीख 31 मार्च 2022 असेल आणि बँकेने या तारखेसाठी डे-एंड प्रक्रिया चालवण्यापूर्वी संपूर्ण शिलकीची रक्कम प्राप्त झाली नाही, तर थकबाकीची तारीख 31 मार्च 2022 असेल. सुविधेची थकबाकी सुरू राहिल्यास, 30 एप्रिल 2022 रोजी, म्हणजे 30 दिवसांची सतत थकबाकी पूर्ण झाल्यावर खाते SMA-1 म्हणून टॅग केले जाईल. त्यानुसार, त्या खात्यासाठी SMA-1 वर्गीकरण तारीख 30 एप्रिल 2022 असेल. त्याचप्रमाणे, खाते थकीत राहिल्यास, 30 मे 2022 रोजी डे-एंड प्रक्रिया चालवली जाते तेव्हा ते SMA-2 म्हणून टॅग केले जाईल आणि ते पुढेही थकीत राहिल्यास, 29 जून 2022 रोजी डे-एंड प्रक्रिया चालवली जाईल तेव्हा त्याचे NPA म्हणून वर्गीकरण केले जाईल.

6. पेमेंटचे माध्यम:

- या सुविधेची परतफेड कर्जदार आणि हमीदार व्यावसायिक वेळापत्रकात नमूद केलेल्या कोणत्याही पद्धतीने करू शकतात.
- स्थायी सूचना ("SI") द्वारे परतफेड झाल्यास, कर्जदार बँकेला त्याच्या बँक खात्यातून (व्यावसायिक वेळापत्रकात प्रदान केल्याप्रमाणे) EMI साठी डेबिट करण्यास अधिकृत करतो.
- जोपर्यंत सुविधा थकबाकी आहे, तोपर्यंत कर्जदाराने निवडलेल्या/प्रदान केलेल्या पेमेंट पद्धतीच्या संदर्भात पेमेंट रद्द किंवा थांबवण्याच्या सूचना जारी करण्याचा अधिकार कर्जदाराला मिळणार नाही. आणि कर्जदाराचे असे कोणतेही कृत्य विश्वासाचे गुन्हेगारी उल्लंघन आणि कर्जदाराची फसवणूक करणारे कृत्य मानले जाईल. पुढे, निगोशिएबल इन्स्ट्रुमेंट्स ॲक्ट, 1881 आणि भारतीय दंड संहिता, 1860 नुसार कर्जदाराविरुद्ध योग्य फौजदारी कारवाई सुरू करण्याचा बँकेला अधिकार असेल.

7. प्रीपेमेंट

- लागू प्रीपेमेंट शुल्क (जर असेल तर) भरण्याच्या अधीन राहून, कर्जदाराला मुद्दल, व्याज आणि अशा प्री-क्लोजरच्या वेळी थकबाकी असलेले कोणतेही शुल्क आणि चार्जेस भरून सुविधा पूर्व-बंद (प्री क्लोजर) करण्याचा अधिकार असेल. उर्वरित कालावधीसाठी कोणतेही व्याज देय होणार नाही.

8. कर्जदारांची वचनबद्धता:

कर्जदार आणि जामीनदार याद्वारे स्वीकारतात की :

- सुविधेतून मिळणारे उत्पन्न त्यांच्याद्वारे व्यावसायिक वेळापत्रकात नमूद केलेल्या उद्देशासाठीच वापरण्यात येईल. सुविधेचा वापर कोणत्याही स्वरूपाच्या इतर कोणत्याही उद्देशासाठी केला जाणार नाही
- कोणत्याही परिस्थितीत ही सुविधा प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे खालील गोष्टींसाठी वापरली जाणार नाही: (i) कोणतेही शेअर्स किंवा इतर सिव्क्युरिटीजसाठी सदस्यता घेणे किंवा खरेदी करणे; (ii) रिल इस्टेटमध्ये व्यापार करणे, भांडवली बाजारात गुंतवणूक करणे किंवा जमीन खरेदी करणे; (iii) कोणत्याही सट्टा व्यवहार किंवा क्रियाकलापांमध्ये गुंतणे; किंवा (iv) आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार क्रेडिट सुविधेसाठी पात्र नसलेली कोणतीही क्रिया करणे; आणि/किंवा (v) कोणत्याही लागू कायद्याच्या कोणत्याही तरतुदींचे उल्लंघन करणाऱ्या कोणत्याही हेतूसाठी.
- ते एकाच गावात, क्षेत्रामध्ये किंवा शेजारी राहतात आणि या कराराच्या अस्तित्वादरम्यान ते त्याच गावात, क्षेत्रामध्ये किंवा परिसरात राहणे सुरू ठेवतील
- ते गटाच्या घटनेत कोणतेही बदल करणार नाहीत आणि गटात सलोखा कायम राखतील.
- त्यांना माहिती आहे की बँक समूहाच्या दैनंदिन कामकाजावर देखरेख ठेवू शकते
- बँकने कर्जदारांमध्ये जागरूकता निर्माण करण्यासाठी कोणतेही प्रशिक्षण घेतल्यास, कर्जदार आणि जामीनदार त्यात स्वेच्छेने आणि सक्रियपणे सहभागी होतील.
- ते बालकामगार (प्रतिबंध आणि विनियमन) कायदा, 1986, किमान वेतन कायदा, 1948 आणि पर्यावरण संरक्षण कायदा, 1986 आणि इतर सर्व लागू कायदे आणि त्यानंतरच्या सर्व सुधारणा आणि पुनर्अधिनियमांचे पालन करतील.
- कोणताही कर्जदार हा बँकेच्या कोणत्याही अधिकाऱ्याचा निर्दिष्ट जवळचा नातेवाईक नाही.
त्यांनी www.janabank.com ("वेबसाइट") वर उपलब्ध सुविधा आणि इतर सेवांशी संबंधित या करारामध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती, सुविधा दस्तऐवज आणि इतर सर्व अटी व शर्ती वाचल्या, समजून घेतल्या आणि स्वीकारल्या आहेत. बँक या अटी व शर्तीमधील कोणत्याही सुधारणा वेबसाइटवर प्रदर्शित करू शकते. कर्जदार आणि जामीनदार सहमत आहेत की वेबसाइटला भेट देऊन अशा कोणत्याही बदलांबद्दल किंवा फरकांबद्दल स्वतःला अपडेट ठेवणे हे कर्जदार आणि जामीनदाराचे कर्तव्य असेल.

9. प्रक्रिया शुल्क आणि जीएसटी:

- लागू असल्यास, कर्जदार मंजूर पत्र आणि व्यावसायिक वेळापत्रकात निर्दिष्ट दराने एक-वेळ, परत न करण्यायोग्य प्रक्रिया शुल्क भरण्यास सहमत आहे. असे प्रक्रिया शुल्क वितरणादरम्यान कापले जाईल आणि उर्वरित रक्कम कर्जदारांना प्रदान केली जाईल.
- सर्व लागू शुल्क आणि शुल्कांवर (जिथे जीएसटी लागू असेल तेथे) लागू असलेल्या दरांनुसार जीएसटी अतिरिक्त आकारला जाईल.

10. डीफॉल्टची घटना:

या करारानुसार खालील डीफॉल्टच्या घटना ("डीफॉल्ट इव्हेंट") आहेत:

- या करारामध्ये नमूद केलेल्या मार्गाने उर्वरित रक्कम (किंवा त्यातील काही भाग) किंवा बँकेला देय असलेली आणि देय असलेली कोणतीही रक्कम परत करण्यात कोणत्याही कर्जदाराच्या किंवा जामीनदाराकडून अपयश
- या करार आणि सुविधा दस्तऐवज (दस्तऐवजांचे वितरण किंवा अंमलबजावणी न करणे यासह) अंतर्गत कोणतेही प्रतिनिधित्व, हमी, करार, उपक्रम किंवा दायित्वांचे उल्लंघन/ गैर-कार्यप्रदर्शन किंवा बँकने महत्वाचे मानले तर कोणत्याही कर्जदार आणि जामीनदाराने बँकेला दिलेल्या माहितीत कोणताही बदल.
- कोणताही कर्जदार किंवा जामीनदार कोणत्याही कर्जदार किंवा वैधानिक कर आणि देय रकमेच्या बाबतीत चूक करतो किंवा त्याच्या कर्जदारांशी कोणतीही तडजोड करतो किंवा त्याची इतर कर्जे फेडण्यास असमर्थता कबूल करतो.
- कर्जदार किंवा जामीनदार किंवा बँकेच्या वतीने या कराराच्या अंतर्गत दायित्वांची आणि सुविधा दस्तऐवजांची अंमलबजावणी रद्द किंवा बेकायदेशीर ठरते.
- कोणतीही घटना जी, कालांतराने, डीफॉल्टची घटना बनण्याची शक्यता असते.

11. डीफॉल्टच्या घटनेचे परिणाम:

कोणतीही डीफॉल्ट घडल्यानंतर, बँक, या करारांतर्गत इतर अधिकार आणि दाव्यांना पूर्वाग्रह न ठेवता, तिच्या विवेकबुद्धीनुसार, खालीलपैकी कोणतेही किंवा सर्व अधिकार वापरू शकते:

- सुविधा दस्तऐवज आणि हा करार संपुष्टात आणणे
- ताबडतोब देय आणि देय सुविधा घोषित करा

- c) थकीत रकमेवर डीफॉल्टची घटना घडल्याच्या तारखेपासून डीफॉल्टची घटना समाप्त होण्याच्या तारखेपर्यंत दंडात्मक शुल्क आकारणे.
- d) लागू कायद्यांतर्गत बँकेकडे उपलब्ध असलेले इतर कोणतेही अधिकार किंवा उपाय वापरणे.

12. इन्शुरन्स / विमा:

- a) कर्जदारांना हे समजते की ते स्वतःचा किंवा त्यांच्या जोडीदाराचा किंवा एखाद्या विशिष्ट रक्ताच्या नातेवाईकाचा (अविवाहित/विधवा/घटस्फोटित कर्जदारांच्या बाबतीत) किंवा दोन्ही कर्जाच्या कालावधीच्या समान कालावधीसाठी मंजूर कर्जाच्या रकमेवर विमा काढणे निवडू शकतात.
- b) जर अशा विम्याची निवड केली असेल, तर विम्याचे वितरण करताना मंजूर रकमेतून प्रीमियम वजा केला जाईल आणि उर्वरित रक्कम कर्जदाराने बँकेत उघडलेल्या खात्यात वितरीत केली जाईल.
- c) कर्जदार आणि जामीनदार हे समजतात की विमा हे तृतीय-पक्षाचे उत्पादन आहे आणि बँक त्यांनी निवडलेल्या विमा पॉलिसीच्या संदर्भात कोणतेही प्रतिनिधित्व किंवा हमी देत नाही. कर्जदार आणि जामीनदार हे देखील समजतात की त्यांनी स्वेच्छेने निवडलेल्या विम्यासंबंधीचे दावे विमा कंपनीच्या विवेकबुद्धीनुसार केले जातील आणि त्यासाठी बँक किंवा तिचे अधिकारी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नाहीत.

13. नुकसानभरपाई:

- a) कर्जदार आणि जामीनदार यांनी बँक आणि तिचे संचालक, अधिकारी आणि एजंट यांना कोणतेही आणि सर्व खर्च, खर्च, प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष दावे, दायित्वे, मागण्या आणि/किंवा दाव्यांच्या विरोधात नुकसानभरपाई दिली पाहिजे. या कराराच्या आणि/किंवा सुविधा दस्तऐवजांच्या अटीच्या कोणत्याही उल्लंघनामुळे किंवा कर्जदाराच्या किंवा जामीनदाराच्या वगळण्याच्या कृत्यांमुळे किंवा अन्यथा सुविधेमुळे झालेल्या नुकसानीच्या कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांचा समावेश आहे.

14. डिस्क्लोजर आणि क्रॉस सेल:

- a) कर्जदार आणि हमीदार बँकेला येथे दिलेली सुविधा सेवा देण्याच्या उद्देशाने (i) आरबीआय; (ii) क्रेडिट माहिती कंपनी/ब्युरो आणि माहिती उपयुक्तता; (iii) कोणतेही सरकारी/नियामक/वैधानिक प्राधिकरण (iv) इतर वित्तीय संस्था आणि उद्योग संस्था; (v) बँकेच्या सहयोगी आणि समूह कंपनी; आणि (vi) सेवा प्रदाता, संभाव्य नियुक्ती आणि आवश्यक तृतीय पक्ष यांना या सुविधेशी संबंधित कोणतीही माहिती उघड करण्यास अधिकृत करतात
- b) कर्जदार आणि हमीदार हे देखील सहमत आहेत की बँक, RBI आणि/किंवा कोणतेही क्रेडिट ब्युरो, माहिती उपयुक्तता, कोणतेही सरकारी/नियामक/वैधानिक प्राधिकरण कर्जदाराच्या डिफॉल्टचे तपशील उघड करतील आणि लागू कायद्यांच्या अधीन असा डेटा सार्वजनिकपणे प्रकाशित करू शकतात.
- c) कर्जदार आणि जामीनदार बँकेला 'आर्थिक माहिती' उघड करण्यासाठी विशिष्ट संमती देतात, जसे की नादारी व दिवाळखोरी संहिता, 2016 ('कोड') च्या कलम 3(13) मध्ये परिभाषित केले आहे. वेळोवेळी आणि अंमलात आणल्यानुसार, सुविधेच्या संदर्भात कोणतीही 'माहिती उपयुक्तता' ('IU'), संहितेच्या अंतर्गत तयार केलेले संबंधित नियम आणि मध्ये परिभाषित केल्यानुसार RBI द्वारे वेळोवेळी बँकांना जारी केलेल्या सूचना कलम 3(21) आणि याद्वारे संबंधित 'IU' द्वारे विशेषतः विनंती केल्यावर बँकेने दिलेली 'आर्थिक माहिती' त्वरित प्रमाणीकृत करण्यास सहमती देतो.
- d) कर्जदार आणि जामीनदार बँकेने ओळखलेल्या सेवा प्रदाते आणि तृतीय पक्षांना लागू कायद्यांनुसार बँकेच्या सेवा आणि उत्पादने विकण्यासाठी त्यांच्याशी संपर्क साधण्यासाठी अधिकृत करतात.
- e) जोपर्यंत लागू आहे, कर्जदार त्याच्या/तिच्या वतीने उद्यम नोंदणी प्रमाणपत्रासाठी अर्ज करण्यास बँकेला अधिकृत करतो. अशा परिस्थितीत, कर्जदार बँकेकडे उद्यम नोंदणी प्रमाणपत्र सादर करण्यास देखील सहमत आहे.

15. नियुक्त करण्याचा अधिकार

- a) या क्रियाकलापांना प्रत्यक्षपणे किंवा तिच्या कार्यालयीन कर्मचाऱ्यांद्वारे पार पाडण्याच्या क्षमतेवर परिणाम न करता, बँक एक किंवा अधिक व्यक्तींना नियुक्त करू शकते (ज्याला "सेवा प्रदाते" म्हणतात) आणि सुविधा दस्तऐवजांतर्गत सर्व किंवा काही कार्ये, अधिकार नियुक्त करू शकतात आणि त्याला अधिकार, बँकेच्या वतीने कर्जदारांकडून सर्व थकबाकी गोळा करण्यासाठी आणि त्याच्याशी संबंधित सर्व कायदेशीर कृत्ये, कार्ये, प्रकरणे आणि गोष्टी पार पाडणे आणि अंमलात आणणे आणि त्याच्याशी संबंधित एजन्सीमध्ये अधिकार आणि अधिकृतता यांचा समावेश आहे.
- b) हे स्पष्ट करण्यात आले आहे की, सेवा प्रदात्यांच्या अयोग्य वर्तनासाठी बँक जबाबदार असेल आणि कर्जदारांच्या तक्रारींचे वेळेवर निराकरण सुनिश्चित करेल.
- c) कर्जदार बँकेच्या कॉल सेंटरशी 1800 2080 (24*7), 1800 4200 (सकाळी 7 ते रात्री 10) वर संपर्क साधू शकतात किंवा customercare@janabank.com वर ईमेल लिहू शकतात. कॉल सेंटरने दिलेल्या प्रतिसादावर कर्जदार समाधानी नसल्यास, ते बँकेच्या नोडल ऑफिसरशी संपर्क साधू शकतात.

16. नियुक्ती:

[illegible]

अनुसूची I A
जामीनदाराचे तपशील

कर्जदाराचे नाव	जामीनदाराचे नाव	कर्जदाराशी संबंध	पत्ता	उद्देश	निवडलेला इन्शुरन्स / विमा (हो/नाही)	इन्शुरन्स चा प्रीमियम

अनुसूची I B
जामीनदाराचे तपशील

कर्जदाराचे नाव	जामीनदाराचे नाव

कर्जदार 1 आणि जामीनदार 1 च्या स्वाक्षरी
/ अंगठ्याचा ठसा (अनुसूची I A नुसार)

कर्जदार 2 आणि जामीनदार 2 च्या स्वाक्षरी
/ अंगठ्याचा ठसा (अनुसूची I A नुसार)

कर्जदार 3 आणि जामीनदार 3 च्या स्वाक्षरी /
अंगठ्याचा ठसा (अनुसूची I A नुसार)