JANA SMALL FINANCE BANK
(A Scheduled Commercial Bank)

ವಾಣಿಜ್ಯ ಶೆಡ್ಯೂಲ್

(ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು)

ಗುಂಪು ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ ನಂ		ಮೀಟಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್ ಹೆಸರು :	
ಮೀಟಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್ ಲೀಡರ್ ಸಿಆರ್ಎನ್ ನಂ		ಶಾಖೆ	
EMI (ಆವರ್ತನ, ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ನಂಬರ್)	ಮರುಪಾವತಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಪ್ರಕಾರ.	ಅವಧಿ	__________ ತಿಂಗಳುಗಳು.
ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು		ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟೇಶನ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	_______
ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಶುಲ್ಕ & **ಪೋರ್ಟ್ಫೋಲಿಯೊ ಕಮಿಷನ್ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ)** * ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತವು >ರೂ 50000 ಆಗಿದ್ದರೆ		ಮರುಪಾವತಿಯ ವಿಧಾನ	ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ .
ಕಾರ್ಯಕತಗೊಳಿಸಿದ ಸ್ಥಳ		ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	

ಜಂಟಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪಿಗಾಗಿ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ ಹಾಗೂ ಗುಂಪು ಗ್ಯಾರಂಟಿ

ಜಂಟಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪಿಗಾಗಿ ("ಒಪ್ಪಂದ") ಈ ಸಾಲ ಹಾಗೂ ಗುಂಪು ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ

ಇಲ್ಲಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಜಂಟಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪನ್ನು ರೂಪಿಸಲು ಒಟ್ಟಾಗಿ ಸೇರಿದ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರು (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ "ಸಾಲಗಾರ" ಮತ್ತು ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ/ಗುಂಪು/ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯ/ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುವುದು, **ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು** ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅಥವಾ **ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗದಿದ್ದರೆ** ಹೊರತು, ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ**ಗಳು**. ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿ**ಸಿದ** ನಿಯೋ**ಜಕರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ**)

ಇವರ ಪರವಾಗಿ

ಜನ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 1956 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕಾಯಿದೆ 1949 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಗಿ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಲು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ **ನಿಂದ** ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆದಿದೆ, ತನ್ನ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಫೇರ್‌ವೇ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್, ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 10/1, 11/2 & 12/2B, ದೊಮ್ಮಲೂರು ಹತ್ತಿರ, ಕೋರಮಂಗಲ ಒಳವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಎಂಬಿಸಿ ಗಾಲ್ಫ್ ಲಿಂಕ್‌ಗಳ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ, ಚಲ್ಲಘಟ್ಟ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 071 **ನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರ** ವಾಣಿಜ್ಯ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಬ್ಯಾಂಕ್" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾ**ಗುವುದು, ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು** ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅಥವಾ **ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗದಿದ್ದರೆ** ಹೊರತು, ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ**ಗಳು**. ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿ**ಸಿದ** ನಿಯೋ**ಜಕರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.**

ವಿಷಯವೇನೆಂದರೆ:

a) ಸಾಲಗಾರರು ಗುಂಪನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಪು ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯ ("ಸೌಲಭ್ಯ") ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ್ದಾರೆ.
b) ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರರು ಮಾಡಿದ ಮನವಿಗಳ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತವಾಗಿ, ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಇತರ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರ ಖಾತರಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ **ಆದರೆ** (a) ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು **ಈ** ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ (b) ಸೌಲಭ್ಯದ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತು**ಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ**
c) ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಾಣಿಜ್ಯ ವಿವರಗಳನ್ನು **ಇದರೊಂದಿಗೆ** ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.**

1. ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು:

a) "EMI" ಎಂದರೆ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಬಹುದಾದ ಆವರ್ತಕ ಕಂತುಗಳು (ಮುಂದಿನ ರೂಪಾಯಿಗೆ **ರೌಂಡ್ ಆಫ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ**)
b) "ಡ್ಯೂ ಡೇಟ್ **ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ**" ಎಂದರೆ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ(ಗಳು) **ಎಂದು ಅರ್ಥ**.
c) "ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು" **ಎಂದರೆ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆ** ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ **ಅನ್ವಯಿಸಿದ, ಸಾಲಗಾರ** ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿ**ಸಿದ** ಅಥವಾ ಪ್ರವೇಶಿ**ಸಿದ** ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊ**ಳಿಸಬೇಕಾದ** ಅಥವಾ ಪ್ರವೇಶಿ**ಸಬೇಕಾದ,** ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಈ ಒಪ್ಪಂದ

ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಉಪಕರಣಗಳು, **ಘೋಷಣೆಗಳು**, ಕರಾರುಗಳು, **ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು**, ಬರಹಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ **ಎಲ್ಲಾ** ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು **ಸಹ** ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ

d) ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರರು ಎಂದರೆ (a) ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರರ ಸಂಗಾತಿ ಅಥವಾ/ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ರಕ್ತ ಸಂಬಂಧಿಗಳು (ಒಂಟಿ/ವಿಧವೆ/ವಿಚ್ಛೇದಿತ ಸಾಲಗಾರರ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ) ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ (b) ಪ್ರತಿ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರು, ಇಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I B ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

e) "RBI" ಎಂದರೆ ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎಂದರ್ಥ.

2. <u>ಗುಂಪು ಗ್ಯಾರಂಟಿ:</u>

a) ಸಾಲಗಾರ **ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** (**ಶಡ್ಯೂಲ್** I B ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ) ಯಾವುದೇ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಅಥವಾ ಏಕಾಂಗಿಯಾಗಿ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಪ್ರತಿ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯ**ರು** ಪಡೆದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಬಾಕಿ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು **ಮಾಡಲು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ** ಗುಂಪಿನ **ಸದಸ್ಯರು** ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ **ಮತ್ತು** ಅವ್ಯತ್ಯಸನೀಯವಾಗಿ **ಈ ಮೂಲಕ** ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ("ಗ್ರೂಪ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿ"). ಪ್ರತಿ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರು **ಪಡೆದ ತಮ್ಮ** ಸ್ವಂತ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರು ಪಡೆಯುವ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿ**ದಾರರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

b) ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I B ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ) ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಅವರಿಗೆ ಈ ವಹಿವಾಟಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜ್ಞಾನವಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

c) ಇದಲ್ಲದೆ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದರೆ, ರಿಕಾಲ್ ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ((ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I B ಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ) ಸೌಲಭ್ಯದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

d) ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I B ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ) ಪ್ರತಿ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು **ಸಂಪೂರ್ಣ**ವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ, ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ-**ಮುಕ್ತಾಯ**, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದ **ರಿಕಾಲ್** ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅವನ/ಅವಳ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತರಾಗುವುದಿಲ್ಲ **ಎಂದು** ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

3. <u>ಬಡ್ಡಿ ದರ:</u>

a) ಸಾಲಗಾರರು ವಾಣಿಜ್ಯ ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿದರದಲ್ಲಿ ("ಬಡ್ಡಿ") ಮತ್ತು **ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮರು ಪಾವತಿ** ದಿನಾಂಕದಂದು ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು**.

b) ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿಯು **ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ** ಆರ್‌ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೂಚನೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ, ಇದನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದೆ.

c) **ಬ್ಯಾಂಕ್** ಬಡ್ಡಿ ದರ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ **ಮಾಹಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ನೋಟೀಸ್** ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಮೂಲಕ **ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅದನ್ನು** ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ **ನೋಟೀಸ್ ಬೋರ್ಡ್ ಮೇಲೆ** ಅಥವಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬದಲಾವಣೆಯ **ಬಗ್ಗೆ** ಸಾಕಷ್ಟು **ಮಾಹಿತಿ** ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

d) 365/366 ದಿನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ

4. <u>ಮರುಪಾವತಿ:</u>

a) ಸಾಲಗಾರರು ತಮ್ಮ ಮರುಪಾವತಿ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ("ಮರುಪಾವತಿ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್**") ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ **ಸಮಯೋಜಿತವಾಗಿ** ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡ**ತಕ್ಕದ್ದು**. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು **EMI** ಗಳನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮರುಪಾವತಿ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಭೇಟಿ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ.

b) ಬ್ಯಾಂಕ್ ದೃಢೀಕರಿ**ಸುವುದು** ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳು**ವುದೇನೆಂದರೆ** ಮೊದಲ **EMI** ಪಾವತಿಸುವ ಮೊದಲು ಆರಂಭಿಕ ಅವಧಿಗೆ ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ತಿಂಗಳ 7 ನೇ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಿತರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮುಂದಿನ ತಿಂಗಳು ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಮುಗಿದ ನಂತರ ತಿಂಗಳ ಕೊನೆಯ ದಿನದಂದು ಮೊದಲ ಕಂತನ್ನು ಪಾವತಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು**. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕವು ಅಕ್ಟೋಬರ್ 15 ಆಗಿದ್ದರೆ, ಮೊದಲ ಕಂತು ಡಿಸೆಂಬರ್ 31 ರಂದು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಅಂತಹ ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಅವಧಿಯ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಬಂಡವಾಳಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

c) ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ("ಪಾವತಿ ರಜಾ") ಸಾಲಗಾರರು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಎರಡು **EMI** ಗಳ ಐಚ್ಛಿಕ ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಪಾವತಿ ರಜೆಯನ್ನು ಆರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಐಚ್ಛಿಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರರು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು**. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ **ಪಾಲಿಸಿಗಳಲ್ಲಿ** ಸೂಚಿಸಲಾದ ಮಾನದಂಡಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಪಾವತಿ ರಜೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು. ಪಾವತಿ ರಜೆಯ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ಮೇಲೆ, **ವಿನಂತಿಸಿದ** ಸಾಲಗಾರನ ಮರುಪಾವತಿ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್** ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬದಲಾಗುತ್ತದೆ.

d) **ಸಾಲಗಾರ** ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟದಾರರು** ಬ್ಯಾಂಕ್ EMI ಅನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡುವ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಗೆ ವಿನಿಯೋಗ **ಮಾಡುವ ವಿಧಾನವನ್ನು** ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದಾರೆ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

e) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟದಾರರು** ಆಯಾ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು/ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟದಾರರು** ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್** ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ, ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ 2ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟದಾರರು** ತಿಂಗಳ 30 ರಂದು EMI ಅನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ತಿಂಗಳ 3 ರಿಂದ 30 ರವರೆಗೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುತ್ತದೆ.

f) ಯಾವುದೇ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಗುಂಪಿನ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ/ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಕರೆಯಬಹುದು.

g) ದಂಡದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳ **ಹೊಂದಿದೆ** ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿ**ಸುತ್ತದೆ**

5. <u>ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಯ ವರ್ಗೀಕರಣ:</u>

a) ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಆರ್‌ಬಿಐ ನೀಡುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಖಾತೆಗಳನ್ನು ವರ್ಗೀಕರಿಸುತ್ತದೆ. ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸ್ಪೆಷಲ್ ಮೆನ್ಷನ್ ಅಕೌಂಟ್ (SMA) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ:

ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್‌ನ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯ

ವರ್ಗ	ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಆಧಾರ- ಅಸಲು ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತವು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಓವರ್ ಡ್ಯೂ ಆಗಿದ್ದರೆ
SMA-0	30 ದಿನಗಳವರೆಗೆ
SMA-1	30 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 60 ದಿನಗಳವರೆಗೆ
SMA-2	60 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 90 ದಿನಗಳವರೆಗೆ

b) ಇದಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರರ (ರುಗಳ) ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಾನ್ ಪರ್ಫಾರ್ಮಿಂಗ್ ಅಸಿಟ್ ("NPA") ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಇದರಲ್ಲಿ: (i) ಅವಧಿ ಸಾಲದ (ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್) ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಸಲು ಕಂತುಗಳು 90 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ;; (ii) ಓವರ್‌ಡ್ರಾಫ್ಟ್/ಕ್ಯಾಶ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ನ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 90 ದಿನಗಳವರೆಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಮಿತಿ/ಡ್ರಾಯಿಂಗ್ ಪವರ್‌ಗಿಂತ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದರೆ.

c) ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಎಸ್‌ಎಂಎ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸುವುದು ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕದ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಎಸ್‌ಎಂಎ ಅಥವಾ ಎನ್‌ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಣ ದಿನಾಂಕವು ದಿನದ ಅಂತ್ಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಡೇ ಎಂಡ್ ಪ್ರೋಸಸ್ ರನ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳುವುದಾದರೆ, SMA/NPA ದಿನಾಂಕವು ಆ ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ದಿನಾಂಕದ ಡೇ ಎಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಖಾತೆಯ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿಬಿಂಬಿಸುತ್ತದೆ.

d) ಉದಾಹರಣೆ: ಸೌಲಭ್ಯ ಖಾತೆಯ ಮರುಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕವು ಮಾರ್ಚ್ 31, 2022 ಆಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಈ ದಿನಾಂಕದ ಡೇ-ಎಂಡ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡೆಸುವ ಮೊದಲು ಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಓವರ್ ಡ್ಯೂ ದಿನಾಂಕವು ಮಾರ್ಚ್ 31, 2022 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸೌಲಭ್ಯವು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, ಡೇ-ಎಂಡ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2022 ರಂದು ರನ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಖಾತೆಯನ್ನು SMA-1 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅಂದರೆ 30 ದಿನಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಓವರ್ ಡ್ಯೂ ಆಗಿದ್ದರೆ. ಅದರಂತೆ, ಆ ಖಾತೆಗೆ SMA-1 ವರ್ಗೀಕರಣ ದಿನಾಂಕವು ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2022 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ, ಖಾತೆಯು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಓವರ್ ಡ್ಯೂ ಆಗಿದ್ದರೆ, ಮೇ 30, 2022 ರಂದು ಡೇ-ಎಂಡ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ರನ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಅದನ್ನು SMA-2 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಇನ್ನು ಓವರ್ ಡ್ಯೂ ಆಗಿ ಮುಂದುವರಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಜೂನ್ 29 ರಂದು ಡೇ ಎಂಡ್ ಪ್ರೋಸೆಸ್ ರನ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಅದನ್ನು NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

6. <u>ಪಾವತಿಯ ವಿಧಾನ:</u>

a) ಈ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾಡಬಹುದು..

b) ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಟ್ಯಾಂಡಿಂಗ್ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ("SI") ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು **EMI ಪಾವತಿ**ಗಾಗಿ ತನ್ನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯನ್ನು (ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್** ಒದಗಿಸಿದಂತೆ) ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ/**ರೆ**.

c) ಸೌಲಭ್ಯವು ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ/ಒದಗಿಸಿದ ಪಾವತಿಯ ವಿಧಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಪ್ ಪೇಮೆಂಟ್ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಯೆಯು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ನಂಬಿಕೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ವಂಚಿಸುವುದು ಕೆಲಸವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ನೆಗೋಷಿಯೇಬಲ್ ಇನ್‌ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್, 1881 ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ದಂಡ ಸಂಹಿತೆ, 1860 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರದೆ ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತವಾದ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

7. **<u>ಪೂರ್ವಪಾವತಿ</u>**

a) ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ಪಾವತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ), ಅಂತಹ ಪೂರ್ವ-ಮುಕ್ತಾಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಅಸಲು, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪೂರ್ವ- ಮುಕ್ತಾಯ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಉಳಿದ ಅವಧಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

8. **<u>ಸಂಾಲಗಾರರ ಘೋಷಣೆಗಳು:</u>**

ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ:

a) ಸೌಲಭ್ಯದಿಂದ ಪಡೆದ ಆದಾಯವನ್ನು ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ** ಸೂಚಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸ**ತಕ್ಕದ್ದು**. ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸ**ತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ**.

b) ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ **ಇವುಗಳಿಗೆ** ಬಳಸ**ತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ**: (i) ಯಾವುದೇ ಷೇರುಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅಥವಾ ಚಂದಾದಾರರಾಗಲು; (ii) ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ನಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ **ಮಾಡಲು**, ಬಂಡವಾಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ **ಮಾಡಲು** ಅಥವಾ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದು; (iii) ಯಾವುದೇ ಊಹಾತ್ಮಕ ವಹಿವಾಟುಗಳು ಅಥವಾ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು; ಅಥವಾ (iv) RBI ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಲ್ಲದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು; ಮತ್ತು/ಅಥವಾ (v) ಯಾವುದೇ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ.

c) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಸ್ತಿತ್ವದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅದೇ ಗ್ರಾಮ, ಪ್ರದೇಶ ಅಥವಾ ನೆರೆಹೊರೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿ**ಸತಕ್ಕದ್ದು**.

d) ಅವರು ಗುಂಪಿನ **ರಚನೆಯಲ್ಲಿ** ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡ**ತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ** ಮತ್ತು ಯಾವಾಗಲೂ ಗುಂಪಿನಲ್ಲಿ ಸಾಮರಸ್ಯವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊ**ಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು**.

e) ಗುಂಪಿನ ದಿನನಿತ್ಯದ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ಅವರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

f) ಸಾಲಗಾರರಲ್ಲಿ ಜಾಗೃತಿ ಮೂಡಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ನಡೆಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಸ್ವಇಚ್ಛೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಸಕ್ರಿಯವಾಗಿ ಭಾಗವಹಿ**ಸತಕ್ಕದ್ದು**

g) ಅವರು ಬಾಲಕಾರ್ಮಿಕ (ನಿಷೇಧ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ) ಕಾಯಿದೆ 1986, ಕನಿಷ್ಠ ವೇತನ ಕಾಯಿದೆ, 1948 ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕಾಯಿದೆ, 1986 ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ನಂತರದ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಮರು-ಕಾನೂನುಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

h) ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನಿಕಟ ಸಂಬಂಧಿಯಾಗಿರಬಾರದು

ನೀವು www.janabank.com ("ವೆಬ್‌ಸೈಟ್") ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರ ಸೇವೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಓದಿದ್ದೀರಿ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ. ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಈ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬಹುದು. ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಅಥವಾ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ನವೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

9. <u>ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು **ಜಿಎಸ್‌ಟಿ:**</u>

a) ಸಾಲಗಾರನು ಒಂದು- ಬಾರಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗದ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ **ಶೆಡ್ಯೂಲ್** ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅಂತಹ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿತರಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ **ಸಾಲದಿಂದ** ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

b) ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು **ಚಾರ್ಜಸ್** ಮೇಲೆ (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ) ಅನ್ವಯವಾಗುವ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಜಿಎಸ್‌ಟಿಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

10. <u>ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ:</u>

ಕೆಳಗಿನವುಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳಾಗಿವೆ ("ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ"):

a) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು (ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗ) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ **ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ** ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು **ಪಾವತಿಸಲು** ವಿಫಲವಾದರೆ

b) ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ, ವಾರಂಟಿ, **ಕಾರರು**, **ಘೋಷಣೆ** ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆ/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆ (ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು ಅಥವಾ ಅದರ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರಂಟಿ**ದಾರರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ, ಬ್ಯಾಂ**ಕ್ ಅದನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಎಂದು** ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ.

c) ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಡೀಫಾಲ್ಟ್ **ಮಾಡಿದ್ದರೆ,** ಅಥವಾ ತನ್ನ **ಕ್ರೆಡಿಟರ್ಸ್** ಯಾವುದೇ ರಾಜಿ **ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ** ಅಥವಾ ತನ್ನ ಇತರ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಸಮರ್ಥತೆಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿ**ಕೊಂಡಿದ್ದರೆ.**

d) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಕಡೆಯಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಅನೂರ್ಜಿತ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗುತ್ತದೆ.

e) ಕಾಲಾನಂತರದಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದೆ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ

11. <u>ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳು:</u>

ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ನಂತರ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು:

a) ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು **ಕೊನೆಗೊಳಿಸುವುದು**

b) **ಬಾಕಿ ಇರುವ** ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ **ಪಾವತಿಸಿ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಬಹುದು**

c) ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ **ಓವರ್ ಡ್ಯೂ** ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿ**ಧಿಸಲಾಗವುದು**.

d) ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು.

12. <u>ವಿಮೆ:</u>

a) ಸಾಲದ ಅವಧಿಗೆ ಸಮಾನವಾದ ಅವಧಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ವಿರುದ್ಧ ತಮ್ಮನ್ನು ಅಥವಾ **ಅವನ/ಅವಳ** ಸಂಗಾತಿ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ರಕ್ತ ಸಂಬಂಧಿ (ಒಂಟಿ/ವಿಧವೆ/ವಿಚ್ಛೇದಿತ ಸಾಲಗಾರರ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಇಬ್ಬರ**ನ್ನು** ವಿಮೆ ಮಾಡಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

b) ಅಂತಹ ವಿಮೆಯನ್ನು ಆರಿಸಿಕೊಂಡರೆ, ವಿತರಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಅನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು **ಸಾಲಗಾರನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ** ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ವಿಮೆಯು ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಉತ್ಪನ್ನವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅವರು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಅವರು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ವಿಮೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳನ್ನು ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

.

13. <u>ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ:</u>

a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಏಜೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ನಿಯಮಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಉಂಟಾದ ಹಾನಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರ ಕಡೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಲೋಪ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಕಮಿಷನ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು, ನೇರ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ಬೇಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಕ್ಲೈಮ್‌ಗಳಿಗೆ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

14. <u>ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ:</u>

a) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳೊಂದಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ **(**i) **ಆರ್‌ಬಿಐ;** (ii) ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿಗಳು / ಬ್ಯೂರೋಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಉಪಯುಕ್ತತೆಗಳು; (iii) ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ / ನಿಯಂತ್ರಣ / ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (iv) ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಉದ್ಯಮ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು; (v) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿಗಳು; ಮತ್ತು **(**vi) ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು, ಸಂಭಾವ್ಯ ನಿಯೋಜಿತರು ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾದ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು.

b) ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್‌ಬಿಐ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ, ಮಾಹಿತಿ ಉಪಯುಕ್ತತೆಗಳು, ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ / ನಿಯಂತ್ರಣ / ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಾಲಗಾರರ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಡೇಟಾವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಸಂಹಿತೆ, 2016 ('ಕೋಡ್') ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 3 (13) ನಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ 'ಹಣಕಾಸಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು' ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವುದು, ಕೋಡ್‌ನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಯಮಗಳೊಂದಿಗೆ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 3 (21) ನಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ 'ಮಾಹಿತಿ ಉಪಯುಕ್ತತೆ' ('IU') ಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಗೆ ಆರ್‌ಬಿಐ ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಂಹಿತೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶನಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ 'ಹಣಕಾಸಿನ ಮಾಹಿತಿ'ಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ 'IU' ಮೂಲಕ ವಿನಂತಿಸಿದಾಗ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತೇನೆ.

d) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸೇವೆಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

e) ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಅವನ/ಅವಳ ಪರವಾಗಿ ಉದ್ಯಮ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಅಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಉದ್ಯಮ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸಹ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ.

15. <u>ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಹಕ್ಕು</u>

a) ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದಂತೆ, ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ಅದರ ಕಛೇರಿಯ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಮೂಲಕ ನಿರ್ವಹಿಸ**ಲು,** ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದಾದಂತಹ ಒಬ್ಬ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಕ್ತಿ (ಗಳನ್ನು) ("ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು") ನೇಮಿಸಲು **ಮತ್ತು** ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು **ಮತ್ತು** ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕಾರ್ಯಗಳು, **ಕರಾರು,** ವಿಷಯಗಳು ಮತ್ತು ಅದರೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಗೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ವಿಷಯಗಳ**ನ್ನು** ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ಸೇರಿದಂತೆ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಅಂತಹ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

b) ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಅನುಚಿತ ವರ್ತನೆಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರ**ತಕ್ಕದ್ದು** ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ದೂರುಗಳ ಸಕಾಲಿಕ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಸುಲಭಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು.**

c) ಸಾಲಗಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕಾಲ್ ಸೆಂಟರ್ ಅನ್ನು 1800 2080 (24*7), 1800 4200 (7am ನಿಂದ 10pm ವರೆಗೆ) ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ customercare@janabank.com ಗೆ ಇಮೇಲ್ ಬರೆಯಬಹುದು. ಕಾಲ್ ಸೆಂಟರ್ ನೀಡುವ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು ತೃಪ್ತರಾಗದಿದ್ದರೆ, ಅವರು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಹ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

16. ನಿಯೋಜನೆ:

a) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳು**ವುದೇನೆಂದರೆ** ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ/ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು, ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಏಜೆನ್ಸಿ/ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅಥವಾ ಭದ್ರ**ತೆಯಾಗಿ ನೀಡಲು** ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ **ಮತ್ತು** ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ/ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

b) ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು** ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳನ್ನು ಬೇರೆಯವರಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ

17. ಸೆಟ್-ಆಫ್:

a) .ಬ್ಯಾಂಕ್ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳ ಮೊತ್ತದ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಮತ್ತು ಸ್ವರೂಪದ ಠೇವಣಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಅಥವಾ ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್‌ಗಳು, ಒಂಟಿಯಾಗಿ ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಹೊಂದಿದ್ದರೂ, ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಹಣ, ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳು, ಬಾಂಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಆಸ್ತಿಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ/ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳು ಮೇಲೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯ ಉದ್ಭವಿಸುವ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮತ್ತು ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಸರ್ವೋತ್ಕೃಷ್ಟ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರ ನಿರ್ಗತಿಕತನ ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿತನದಿಂದ ಪ್ರಭಾವಿತವಾಗುವುದಿಲ್ಲ

18. ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ:

(a) ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.

(b) ಸಾಲಗಾರರು, **ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರ** ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡುವಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ, ಸಿಂಧುತ್ವ, ಅನುಷ್ಠಾನ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಆಪಾದಿತ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ **ಬಿಟ್ಟಿರುವುದು, ಯಾವುದಾರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು** ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ರಾಜಿ ಕಾಯಿದೆ, 1996 ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ನಡೆಯಲಿರುವ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯಿಂದ ಇದನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಳಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು** ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಳ್ಳುವ ಏಕೈಕ ಆರ್ಬಿಟ್ರೇಟರ್ ಉಲ್ಲೇಖಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು.** ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷ**ಗಳು** ಬದ್ಧವಾಗಿರ**ತಕ್ಕದ್ದು.** ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯ**ತಕ್ಕದ್ದು.** ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸ**ತಕ್ಕದ್ದು.**

(c) ಇಲ್ಲಿ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಸೂಕ್ತ ವೇದಿಕೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಸಮರ್ಥ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಂಟಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರೆಂಟಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಅಂತಹ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ..

19. ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿ:

a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರಂಟರ್ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿಯ ಬಳಕೆಯ ಮೂಲಕ ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಆಗಿ ನಡಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾರೆ, ಇದು ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮೂಲ ಸಹಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಕ್ಷಿಯಿಂದ ಮಾಡಿದ ಸಹಿಯಂತೆ ಅದಕ್ಕೆ ಅದೇ ಪರಿಣಾಮ ಮತ್ತು ಬಲವುಂಟುಮಾಡುತ್ತದೆ.

b) ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿಯ ಬಳಕೆವು ಪಾಲುದಾರಿಕೆಗಳ ಇಚ್ಛೆಯನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಬದ್ಧವಾಗಲು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುವ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಭಾರತೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯತೆ, ಜಾರಿ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕಾರಕ್ಕಾಗಿ.

c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾರಂಟರ್ ಅವರು ತಮ್ಮ ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಧಿನಿಯಮ, 2000ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 3Aನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷಿತ ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಹಿ ಎಂಬ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವದಾಗಿ ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ.

d) ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಿಂದ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಭೌತಿಕ ನಕಲುಗಳನ್ನು ಉತ್ಪತ್ತಿ ಮಾಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಇದರ ಇಚ್ಛೆ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಇದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತೆದಾರರ ಮೇಲೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬದ್ಧಕಾರಿಯಾಗಿದೆ.

e) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತೆದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೂಲಕ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾದ ಇಂತಹ ನಕಲುಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಬಂಧವನ್ನು ಹೊರಹಾಕಲು ಇಚ್ಛೆಪಡದೆ ಇದ್ದರೆ, ಅವು ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು, ಇದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರ, ಖಾತೆದಾರ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡುವೆ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ/ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಮತ್ತು ಶರತ್ತುಗಳ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸಬಹುದು.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I

ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿವರಗಳು

ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	ವಿಳಾಸ	ವಿತರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಬಡ್ಡಿ ದರ	ಉದ್ದೇಶ	ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ವಿಮಾ (ಹೌ/ಇ)	ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A

ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರರ ವಿವರಗಳು

ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗಿನ ಸಂಬಂಧ	ವಿಳಾಸ	ಉದ್ದೇಶ	ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ವಿಮಾ (ಹೌ/ಇ)	ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I B

ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರರ ವಿವರಗಳು

ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರರ ಹೆಸರು

ಸಾಲಗಾರ 1 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 1 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

ಸಾಲಗಾರ 2 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 2 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

ಸಾಲಗಾರ 3 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 3 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

ಸಾಲಗಾರ 4 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 4 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

ಸಾಲಗಾರ 5 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 5 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

ಸಾಲಗಾರ 6 & ಗ್ಯಾರಂಟಿದಾರ 6 ರವರ ಸಹಿ/ಹೆಬ್ಬೆರಳಿನ ಗುರುತು (ಶೆಡ್ಯೂಲ್ I A ಪ್ರಕಾರ)

JSFB