

জন স্মল ফাইনেন্স বেংক
(এক সূচীভুক্ত বাণিজ্যিক বেংক)

বাণিজ্যিক সূচী
(অনুমোদনৰ চৰ্তাৱলী)

গোট ঋণৰ আবেদন নম্বৰ		মিটিংৰ কেন্দ্ৰৰ নাম:	
মিটিং কেন্দ্ৰৰ নেতৃত্বৰ CRN নং		শাখা	
EMI (সঘনতা, ধনৰ পৰিমাণ আৰু নম্বৰ)	বিশোধৰ সূচী অনুসৰি	কাৰ্য্যকাল	_____ মাহ
জৰিমনামূলক মাতুল		নথিপত্ৰৰ মাতুল	_____
প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাতুল (যদি আছে) *যদি অনুমোদিত ধনৰাশি > INR 50000		পৰিশোধৰ ধৰণ	অনুমোদন পত্ৰ অনুসৰি
কাৰ্য্যকৰীকৰণৰ স্থান		কাৰ্য্যকৰীকৰণৰ তাৰিখ	

যৌথ দায়বদ্ধতা গোটৰ বাবে ঋণ চুক্তি তথা গোটৰ নিশ্চয়তা

এই ঋণ তথা গোটৰ গেৰাণ্টীৰ চুক্তি যৌথ দায়বদ্ধতা গোটৰ বাবে ("চুক্তি") ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা স্থান আৰু তাৰিখত প্ৰস্তুত আৰু কাৰ্য্যকৰী কৰা হৈছে:

ইয়াৰ সূচী ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি যৌথ দায়বদ্ধতা গোট হিচাপে একত্ৰিত হোৱা গোটৰ সদস্যসকল (ইয়াৰ পিছত ব্যক্তিগতভাৱে "ঋণগ্ৰহণকাৰী" আৰু সামূহিকভাৱে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গোট/গোট সদস্য/গোট সদস্য বুলি কোৱা হ'ব যিটো শব্দৰ অৰ্থ ৰূপে গণ্য আৰু অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ'ব, প্ৰসংগই অন্যথা প্ৰয়োজনীয় বা অনুমতি নিদিয়ালৈকে, তেওঁলোকৰ নিজা উত্তৰাধিকাৰী, সংগঠিত আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তিসকলক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব)

সপক্ষে

জন স্মল ফাইনেন্স বেংক লিমিটেড, কোম্পানী আইন, 1956ৰ অধীনত গঠিত আৰু ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংকৰ দ্বাৰা বেংকিং ৰেগুলেচন এক্ট 1949ৰ অধীনত ক্ষুদ্ৰ বিত্তীয় বেংক হিচাপে ব্যৱসায় চলাবলৈ অনুজ্ঞাপত্ৰপ্ৰাপ্ত, যাৰ পঞ্জীয়নভুক্ত কাৰ্যালয় দ্য ফেয়াৰে বিজনেছ পাৰ্ক, গ্ৰাউণ্ড আৰু ফাষ্ট ফ্ল'ৰ, চাৰ্ভে নং 10/1, 11/2 আৰু 12/2B, ডমলুৰ বিপৰীতত, কোৰামংগালা ইনাৰ ৰিং ৰোড, এষেচি গলফ লিংকছৰ কাষত, চান্নাঘাটা, বাংগালুৰু - 560 071, আৰু ইয়াৰ বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা ঠাইত ইয়াৰ একোটা শাখা কাৰ্যালয় আছে, ইয়াৰ পিছত "বেংক" বুলি উল্লেখ কৰা হ'ব যিটো শব্দৰ অৰ্থ আৰু অন্তৰ্ভুক্ত বুলি গণ্য কৰা হ'ব, প্ৰসংগই অন্যথা প্ৰয়োজনীয় বা অনুমতি নিদিয়ালৈকে, তেওঁলোকৰ নিজা উত্তৰাধিকাৰী, সংগঠিত আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তিসকলক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব।

য'ত নেকি:

- ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে গোট ঋণৰ সুবিধা ("সুবিধা") অনুদানৰ বাবে একোটা গোট গঠন কৰি বেংকৰ কাষ চাপিছে।
- প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অনুৰোধত বেংকে আন গোটৰ সদস্যসকলৰ নিশ্চয়তাৰ ভিত্তিত প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰীক সুবিধা প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে, ইয়াৰ সূচী। ত উল্লেখ কৰা ধনৰ বাবে (ক) সুবিধাৰ নথিপত্ৰ আৰু এই চুক্তিৰ কাৰ্য্যকৰীকৰণ, (খ) সুবিধাৰ নথিপত্ৰ আৰু এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়ম।
- সুবিধাৰ সৈতে জড়িত সকলো বাণিজ্যিক বিৱৰণ ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন বাণিজ্যিক সূচীত দিয়া আছে।

1. সংজ্ঞা:

- ক) "EMI"ৰ অৰ্থ হ'ব আৰু অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব সাময়িক কিস্তি যিটো সুবিধাৰ সম্পৰ্কত বেংকে সময়ে সময়ে গণনা কৰিব পৰা সাময়িক কিস্তি (পৰৱৰ্তী টকাত ৰাউণ্ডঅফ কৰা)
- খ) "নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ" ৰ অৰ্থ হ'ল সেই তাৰিখ(সমূহ) য'ত সুবিধাৰ সন্দৰ্ভত যিকোনো ধনৰাশি ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে বেংকক প্ৰদান কৰিব লাগিব।
- গ) "সুবিধাৰ নথিপত্ৰ"ত আবেদন প্ৰ-পত্ৰ, অনুমোদন পত্ৰ, এই চুক্তি আৰু আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু বেংকে কাৰ্য্যকৰী কৰা বা কৰা বা কাৰ্য্যকৰী কৰিবলগা বা প্ৰৱেশ কৰা অন্যান্য সকলো চুক্তি, ইনষ্ট্ৰুমেন্ট, অণ্ডাৰটেকিং, ইনডেনচাৰ, ডীড, ৰাইটিং আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰ অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব, সুবিধা আৰু সুবিধাৰ নথিপত্ৰৰ অধীনত বিবেচনা কৰা সুবিধা আৰু লেনদেনৰ সৈতে জড়িত বা সম্পৰ্কিত, আৰু সকলো পৰিৱৰ্তন আৰু ইয়াৰ সংশোধনী অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে।
- ঘ) "গেৰাণ্টৰ" ৰ অৰ্থ হ'ব আৰু ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব (ক) ইয়াৰ সূচী। A ত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ জীৱনসংগি বা/আৰু সংজ্ঞায়িত তেজৰ আত্মীয়ৰ প্ৰতিজন (অবিবাহিত/বিধৱা/বিবাহ বিচ্ছেদগ্ৰস্ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ক্ষেত্ৰত) আৰু (খ) প্ৰতিজন গোটৰ সদস্য, ইয়াৰ সূচী। B ত অধিক বিশেষভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।
- ঙ) "RBI" মানে ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংক।

2. গোটৰ গেৰাণ্টী:

- ক) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে (সূচী। B ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি) ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত হৈছে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতিবদ্ধ হৈছে যে তেওঁলোকৰ প্ৰত্যেকেই নিঃচৰ্ত আৰু অপ্ৰত্যাখ্যৰযোগ্যভাৱে প্ৰতিজন গোটৰ সদস্যই ব্যৱহাৰ কৰা সুবিধাটোৰ উপযুক্ত পৰিশোধৰ নিশ্চয়তা দিব, যদিও সুবিধাটো যৌথভাৱে বা এককভাৱে এজন গোটৰ সদস্যক ("গোটৰ গেৰাণ্টী") প্ৰদান কৰা হ'ব। এইটো স্পষ্ট কৰা হৈছে যে প্ৰতিজন গোটৰ সদস্য নিজৰ সুবিধাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু অন্যান্য গোটৰ সদস্যসকলে ব্যৱহাৰ কৰা সুবিধাৰ ক্ষেত্ৰত গেৰাণ্টৰ হ'ব।
- খ) প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু প্ৰতিজন গেৰাণ্টৰ (সূচী। B ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি) সুবিধাটো পৰিশোধ কৰিবলৈ সকলোধৰণেৰে সন্মত হৈছে আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা বিবেচনা কৰা লেনদেনৰ বিষয়ে সম্পূৰ্ণ জ্ঞান থকাটো নিশ্চিত কৰে।
- গ) ইয়াৰ উপৰিও, প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু প্ৰতিজন গেৰাণ্টৰে বুজি পায় আৰু স্বীকাৰ কৰে যে যিকোনো কাৰণত বেংকে সুবিধাটো বাতিল, পুনৰ আহ্বান বা বন্ধ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত বাকী থকা ধনৰাশি তৎক্ষণাত আৰু কোনো গোটৰ ক্ষেত্ৰত প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া হ'ব সদস্যই ধন পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰিলে প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে (সূচী। B ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি) সুবিধাৰ সমগ্ৰ বাকী থকা ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ সকলোধৰণেৰে দায়বদ্ধ হ'ব।
- ঘ) ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু প্ৰতিজন গেৰাণ্টৰে (সূচী। B ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি) এই কথাত সন্মত হৈছে যে এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰতিজন গোটৰ সদস্যই সুবিধা সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ নকৰালৈকে, সুবিধাটোৰ কোনো আগতীয়া বন্ধ, আগতীয়া পৰিশোধ বা পুনৰআহ্বান কৰাৰ সত্ত্বেও কোনো ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰে কোনো ধৰণে তেওঁলোকৰ বাধ্যবাধকতাসমূহৰ পৰা ৰেহাই নাপাব।

3. সূতৰ হাৰ:

- ক) ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে সুবিধাটোৰ সূতৰ হাৰত ("সূত") আৰু ইয়াৰ বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা প্ৰাসংগিক নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত সূত পৰিশোধ কৰিব লাগিব।
- খ) ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে প্ৰদান কৰিবলগীয়া সূত বেংকে কাৰ্য্যকৰী কৰিবলৈ বাধ্য হোৱা RBI'ৰ গাইডলাইন আৰু/বা নিৰ্দেশনাৰ ভিত্তিত কৰা পৰিৱৰ্তনৰ অধীনত থাকিব।
- গ) এখন জাননী প্ৰকাশৰ জৰিয়তে বেংকে সূতৰ হাৰ বা ইয়াত থকা যিকোনো চৰ্তৰ সন্দৰ্ভত যিকোনো পৰিৱৰ্তনৰ বিষয়ে ঋণগ্ৰহণকাৰীক অৱগত কৰিব লাগিব যিটো বেংকৰ শাখাত বা ৱেবছাইটত জাননী বৰ্ডত প্ৰদৰ্শিত হ'ব আৰু ইয়াক ঋণগ্ৰহণকাৰীক পৰিৱৰ্তনৰ পৰ্যাপ্ত জাননীৰ সৈতে একেই বুলি গণ্য কৰা হ'ব।
- ঘ) প্ৰযোজ্য অনুসৰি সূতৰ হাৰ 365/366 দিন গণনা কৰা হ'ব।

4. পুনৰপৰিশোধ:

- ক) ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে তেওঁলোকৰপৰিশোধৰ সময়সূচীত উল্লেখ কৰা চৰ্ত অনুসৰি সুবিধা আৰু প্ৰাপ্য সূত তৎকালীনভাৱে পৰিশোধ কৰিব লাগিব। ("পুনৰপৰিশোধ সূচী"), অৱশ্যে, ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ সুবিধাৰ বাবে বেংকে এই কথাত সন্মত হৈছে যে বেংকৰ কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত বিষয়াসকলে EMI আংশিক বা সম্পূৰ্ণ সংগ্ৰহৰ বাবে পৰিশোধ সূচীত উল্লেখ কৰা তাৰিখত ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ ওচৰলৈ যাব পাৰে।
- খ) বেংকে নিশ্চিত কৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে বুজি পায় যে প্ৰথম EMIৰ সময়সীমা হোৱাৰ আগতে প্ৰাৰম্ভিক সময়ছোৱাৰ বাবে দেনা স্থগিতাদেশ(মৰ্বেটৰিয়াম) থাকিব লাগিব। সেয়েহে, যদি সুবিধাসমূহ নিৰ্ধাৰিত মাহৰ 7 তাৰিখৰ পিছত প্ৰদান কৰা হয় তেন্তে পৰৱৰ্তী মাহৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীক মৰ্বেটৰিয়ামৰ ব্যৱস্থা কৰা হ'ব আৰু মৰ্বেটৰিয়াম শেষ হোৱাৰ পিছত মাহৰ শেষৰ দিনটোত প্ৰথম কিস্তিৰ সময়সীমা হ'ব। যেনে- যদিহে বিতৰণৰ তাৰিখ 15 অক্টোবৰ হয় তেন্তে প্ৰথম কিস্তিৰ সময়সীমা 31 ডিচেম্বৰত হ'ব। এনে মৰ্বেটৰিয়াম সময়ৰ বাবে সূত মূলধনৰ ওপৰত লোৱা হ'ব।
- গ) ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে সুবিধাৰ কাৰ্যকালৰ ("পেমেন্ট বন্ধ দিন") প্ৰতি বছৰে দুটা EMIs পৰ্যন্ত বৈকল্পিক মৰ্বেটৰিয়ামৰ সুবিধা ল'ব পাৰে। পেমেন্ট বন্ধৰ দিন গ্ৰহণ কৰাটো বৈকল্পিক আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে একেখিনিৰ সুবিধা লাভৰ বাবে বেলেগকৈ অনুৰোধ দাখিল কৰিব লাগিব। বেংকে ইয়াৰ নীতিত উল্লেখ কৰা মাপকাঠী অনুসৰি যিকোনো ঋণগ্ৰহণকাৰীক পেমেন্ট বন্ধৰ দিন প্ৰদান কৰিব পাৰে। পেমেন্ট বন্ধৰ দিন বিকল্প ব্যৱহাৰ কৰাৰ পিছত উক্ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰিশোধৰ সূচী সেই অনুসৰি সলনি হ'ব।

- ঘ) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে বেংকৰ EMI গণনাৰ পদ্ধতি আৰু ইয়াৰ মূলধন আৰু সুতত ব্যয় কৰাৰ অধিকাৰ পঢ়িছে, বুজি পাইছে আৰু গ্ৰহণ কৰিছে বুলি প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।
- ঙ) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত বাকী থকা ধনৰাশি পৰিশোধ/পুনৰ পৰিশোধ কৰাত বিফল হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে ইয়াৰ বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা হাৰত বাকী থকা ধনৰাশিৰ ওপৰত জৰিমনামূলক চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব। উদাহৰণস্বৰূপে, যদিহে নিৰ্ধাৰিত দেয় তাৰিখ প্ৰতি মাহৰ ২য় দিনটো হয় আৰু ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে মাহৰ ৩০ তাৰিখে EMI পৰিশোধ কৰে, তেন্তে বেংকে ৩ তাৰিখৰ পৰা আৰম্ভ কৰি সেই বিশেষ মাহৰ ৩০ তাৰিখলৈকে জৰিমনামূলক আৰোপ কৰিব লাগিব।
- চ) গোটেৰ যিকোনো সদস্যৰ ডিফল্টৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণগ্রহণকাৰীসকলৰ প্ৰতিজনকে এনে ডিফল্ট কৰা গোটেৰ সদস্যই প্ৰদান কৰিবলগীয়া যিকোনো/সকলো বাবদ ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ ক'ব পাৰিব।
- ছ) এইটো স্পষ্ট কৰা হৈছে যে জৰিমনামূলক চাৰ্জ আৰোপ কৰাটো সুবিধা নথিপত্ৰৰ অধীনত বেংকৰ অন্যান্য অধিকাৰৰ উপৰিও, আৰু বেংকে এই চুক্তি, সুবিধা নথিপত্ৰ আৰু প্ৰযোজ্য আইনৰ অধীনত নিজৰ সকলো অধিকাৰ সংৰক্ষিত ৰাখিছে।

5. ঋণলগুতাৰ একাউণ্টৰ শ্ৰেণীবিভাজন:

- ক) বেংকে সময়ে সময়ে RBI-এ জাৰি কৰা নিৰ্দেশনা অনুসৰি সুবিধাৰ অধীনত কোনো ধৰণৰ পেমেণ্ট ডিফল্ট হোৱাৰ পিছত ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ একাউণ্টসমূহক শ্ৰেণীভুক্ত কৰিব লাগিব। প্ৰচলিত নিৰ্দেশনা অনুসৰি ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ একাউণ্টসমূহক তলত দিয়া ভিত্তিত বিশেষ উল্লেখ একাউণ্ট (SMA) হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ'ব:

ম্যাদী ঋণৰ প্ৰকৃতিৰ সুবিধা	
শ্ৰেণী	শ্ৰেণীবিভাজনৰ ভিত্তি- মূলধন বা সুত বা আন যিকোনো ধন সম্পূৰ্ণৰূপে বা আংশিকভাৱে অভাৱডিউ
SMA-0	30 দিনলৈকে
SMA-1	30 দিনতকৈ অধিক আৰু 60 দিনলৈকে
SMA-2	60 দিনতকৈ অধিক আৰু 90 দিনলৈকে

- খ) ইয়াৰ উপৰিও, ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ একাউণ্টসমূহক অকাৰ্য্যকৰী সম্পত্তি ("NPA") হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ'ব য'ত: (i) সুত আৰু/বা মূলধনৰ কিস্তি 90 দিনতকৈ অধিক সময়ৰ বাবে অভাৱডিউ থাকে যিটো সুবিধা ম্যাদী ঋণৰ প্ৰকৃতিৰ; (ii) অভাৱড্ৰাফ্ট/নগদ ক্ৰেডিটৰ প্ৰকৃতিৰ সুবিধাৰ ক্ষেত্ৰত 90 দিনৰ বাবে বাকী থকা বেলেঞ্চ অনুমোদিত সীমা/ড্ৰয়িং ক্ষমতাৰ অধিক অবিৰতভাৱে থাকিব।
- গ) স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ একাউণ্টৰ SMA আৰু NPA হিচাপে শ্ৰেণীবিভাজন সংশ্লিষ্ট তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষ প্ৰক্ৰিয়াৰ অংশ হিচাপে কৰা হ'ব আৰু SMA আৰু NPA শ্ৰেণীবিভাজনৰ তাৰিখ হ'ব সেই কেলেণ্ডাৰ তাৰিখ যাৰ বাবে দিনটো শেষ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱা হয়। অৰ্থাৎ SMA/NPAৰ তাৰিখে সেই কেলেণ্ডাৰ তাৰিখৰ দিনৰ শেষত এটা একাউণ্টৰ সম্পত্তিৰ শ্ৰেণীবিভাজনৰ অৱস্থা প্ৰতিফলিত কৰিব লাগিব।
- ঘ) উদাহৰণ: যদি সুবিধা একাউণ্টৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ 31 মাৰ্চ, 2022, আৰু বেংকে এই তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ আগতে সম্পূৰ্ণ বাবদ ধন লাভ কৰা নহয়, তেন্তে অতিৰিক্ত সময়সীমা হ'ব 31 মাৰ্চ, 2022। যদি সুবিধাই 30 এপ্ৰিল, 2022 তাৰিখে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত অৰ্থাৎ অবিৰতভাৱে অতিৰিক্ত সময়সীমা সম্পূৰ্ণ হোৱাৰ পিছত একাউণ্টটোক SMA-1 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব। সেই অনুসৰি সেই একাউণ্টৰ বাবে SMA-1 শ্ৰেণীবিভাজনৰ তাৰিখ হ'ব 30 এপ্ৰিল, 2022। একেদৰে যদি একাউণ্টটোৰ সময়সীমা অব্যাহত থাকে, তেন্তে 2022 চনৰ 30 মে'ত দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক SMA-2 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব আৰু যদি অভাৱড্ৰাফ্ট চলি থাকে, 29 জুন, 2022 তাৰিখে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত ইয়াক NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ'ব।

6. পৰিশোধৰ ধৰণ:

- ক) বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা যিকোনো ধৰণৰ জৰিয়তে ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টাৰে সুবিধাটো ঘূৰাই দিব পাৰিব।
- খ) ষ্টেণ্ডিং ইনষ্ট্ৰকচন ("SI")ৰ জৰিয়তে পৰিশোধ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্রহণকাৰীয়ে বেংকক তেওঁৰ বেংক একাউণ্ট (বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা অনুসৰি) EMI হিচাপে ডেবিট কৰিবলৈ কৰ্ত্ত্ব দিয়ে।
- গ) ঋণগ্রহণকাৰীয়ে বাছি লোৱা/প্ৰদান কৰা ধৰণৰ ধন পৰিশোধৰ ধৰণৰ সম্পৰ্কে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে বাতিল বা ষ্টপ পেমেণ্ট নিৰ্দেশনা জাৰি কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব যেতিয়ালৈকে সুবিধাটো বাকী থাকে আৰু ঋণগ্রহণকাৰীৰ এনে কোনো কাৰ্য্যক এক কাৰ্য্য বুলি গণ্য কৰা হ'ব ঋণগ্রহণকাৰীক অপৰাধমূলক আস্থা ভংগ আৰু প্ৰতাৰণা কৰা। তদুপৰি, বেংকে ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে নেগোচিবল ইনষ্ট্ৰুমেন্ট এক্ট, 1881 আৰু ভাৰতীয় দণ্ডবিধি, 1860ৰ অধীনত ব্যৱস্থাপনাকে ধৰি যদিও সীমিত নহয়, উপযুক্ত অপৰাধমূলক কাৰ্য্যবিধি আৰম্ভ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব।

7. আগতীয়া পৰিশোধ

ক) প্রযোজ্য আগতীয়া পৰিশোধৰ চাৰ্জ (যদি আছে) পৰিশোধ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে এনে আগতীয়া পৰিশোধৰ সময়ত বাকী থকা মূলধন, সুত আৰু অন্য কোনো ব্যয় আৰু চাৰ্জ পৰিশোধ কৰাৰ দ্বাৰা সুবিধাৰ আগতীয়া বন্ধ কৰা অধিকাৰ থাকিব। বাকী সময়ছোৱাৰ বাবে কোনো সুত পৰিশোধ বাকী থাকিব নোৱাৰিব আৰু পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰিব।

8. ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ প্ৰতিশ্ৰুতি:

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে:

- ক) সুবিধাৰ পৰা পোৱা ধন তেওঁলোকে কেৱল বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবেহে ব্যৱহাৰ কৰিব। এই সুবিধাটো কোনো ধৰণৰ অন্য কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।
- খ) কোনো কাৰণতে এই সুবিধাটো প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব: (i) কোনো শ্বেয়াৰ বা অন্যান্য ছিকিউৰিটিজৰ চাবস্ক্ৰাইব কৰা বা ক্ৰয় কৰা; (ii) ৰিয়েল এস্টেট ব্যৱসায়, মূলধনী বজাৰ বা মাটি ক্ৰয়ত বিনিয়োগ; (iii) কোনো জল্পনা-কল্পনাৰ লেনদেন বা কাৰ্য্যকলাপত প্ৰৱেশ কৰা; বা (iv) আৰ বি আইৰ নিৰ্দেশনা অনুসৰি ঋণৰ সুবিধাৰ বাবে যোগ্য নহোৱা যিকোনো কাৰ্য্যকলাপ কৰা; আৰু/বা (v) যিকোনো উদ্দেশ্য যিয়ে যিকোনো প্ৰযোজ্য আইনৰ কোনো বিধান উলংঘা কৰিব।
- গ) তেওঁলোকে এই চুক্তিখনৰ জীৱিকাৰ সময়ছোৱাত একেখন গাঁও, অঞ্চল বা চুবুৰীতে বাস কৰি থাকিব।
- ঘ) গোটৰ সংবিধানত কোনো ধৰণৰ পৰিৱৰ্তন নকৰিব আৰু গোটত সকলো সময়তে সমন্বয় বজাই ৰাখিব লাগিব।
- ঙ) তেওঁলোকে বুজি পায় যে বেংকে গোটৰ দৈনন্দিন কাম-কাজৰ ওপৰত নিৰীক্ষণ কৰিব পাৰে।
- চ) যদি বেংকে ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ মাজত সজাগতা সৃষ্টিৰ বাবে কোনো প্ৰশিক্ষণ গ্ৰহণ কৰে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰেও একেখিনিতে স্বেচ্ছাই আৰু সক্ৰিয়ভাৱে অংশগ্ৰহণ কৰিব লাগিব।
- ছ) শিশু শ্ৰম (নিষেধাজ্ঞা আৰু নিয়ন্ত্ৰণ) আইন 1986, নূন্যতম মজুৰি আইন, 1948 আৰু পৰিৱেশ সুৰক্ষা আইন, 1986 আৰু অন্যান্য প্ৰযোজ্য আইন আৰু ইয়াৰ পৰৱৰ্তী সকলো সংশোধনী আৰু পুনৰ প্ৰণয়নৰ বিধানসমূহ মানি চলিব লাগিব।
- জ) কোনো ঋণগ্ৰহণকাৰী বেংকৰ কোনো বিষয়াৰ নিৰ্দিষ্ট ওচৰৰ আত্মীয় নহয়
- তেওঁলোকে এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়ম, সুবিধাৰ নথিপত্ৰ আৰু সুবিধা আৰু অন্যান্য সেৱাৰ সৈতে জড়িত অন্যান্য সকলো চৰ্ত আৰু নিয়ম, www.janabank.com ("ৱেবছাইট")ত পঢ়িছে, বুজিছে আৰু গ্ৰহণ কৰিছে। বেংকে এই চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহৰ যিকোনো সংশোধন ৱেবছাইটত প্ৰদৰ্শন কৰিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা এই কথাত সন্মত হৈছে যে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলৰ কৰ্তব্য হ'ব যে তেওঁলোকে ৱেবছাইটটোলৈ গৈ এনে কোনো পৰিৱৰ্তন বা সালসলনিৰ বিষয়ে নিজকে আপডেট কৰি ৰখাটো নিশ্চিত কৰা।

9. প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল আৰু GST:

- ক) যদি প্ৰযোজ্য হয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে ইয়াত অনুমোদন পত্ৰ আৰু বাণিজ্যিক সূচীত উল্লেখ কৰা হাৰত এককালীন, ঘূৰাই দিব নোৱাৰা প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল দিবলৈ সন্মত হয়। এনে প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল বিতৰণৰ সময়ত কৰ্তন কৰি বাকী থকা ধনৰাশি ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলক প্ৰদান কৰা হ'ব।
- খ) প্ৰযোজ্য হাৰ অনুসৰি, প্ৰযোজ্য সকলো চাৰ্জ আৰু মাচুলৰ ওপৰত GST অতিৰিক্তভাৱে লোৱা হ'ব(যেতিয়া GST প্ৰযোজ্য হয়)।

10. ডিফল্টৰ ঘটনা:

এই চুক্তিৰ অধীনত ডিফল্টৰ পৰিঘটনাসমূহ ("ডিফল্টৰ পৰিঘটনা") এনে ধৰণৰ:

- ক) এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা ধৰণে কোনো ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে বাকী থকা ধনৰাশি (বা ইয়াৰ অংশ) বা যিকোনো ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বেংকক প্ৰদান কৰিবলগীয়া আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য কোনো ধন পৰিশোধ কৰাত বিফল হ'লে
- খ) এই চুক্তি আৰু সুবিধাৰ নথিপত্ৰৰ অধীনত কোনো প্ৰতিনিধিত্ব, ৱাৰেণ্টী, চুক্তি, প্ৰতিশ্ৰুতি বা বাধ্যবাধকতা (নথিপত্ৰ দাখিল নকৰা বা ইয়াৰ কাৰ্য্যকৰীকৰণকে ধৰি), বা কোনো ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে বেংকক প্ৰদান কৰা তথ্যৰ কোনো পৰিৱৰ্তন, যদি বেংকে গুৰুত্বপূৰ্ণ বুলি গণ্য কৰে।
- গ) যিকোনো ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰে কোনো ঋণ বা বিধিগত কৰ আৰু বাবদ ধনৰ সম্পৰ্কত ডিফল্ট কৰে, বা নিজৰ পাওনাদাৰৰ সৈতে কোনো আপোচ কৰে, বা নিজৰ অন্যান্য ঋণ পৰিশোধ কৰাত কোনো অক্ষমতা স্বীকাৰ কৰে।
- ঘ) এই চুক্তি আৰু সুবিধাৰ নথিপত্ৰসমূহৰ অধীনত বাধ্যবাধকতাসমূহ পালন কৰাত ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰ বা বেংকৰ কোনো এটা পক্ষৰ পৰা বাতিল বা অবৈধ ৰূপে পৰিগণিত হ'লে।
- ঙ) যিকোনো ঘটনা যিটো সময়ৰ লগে লগে ডিফল্টৰ পৰিঘটনা হোৱাৰ সম্ভাৱনা থাকে।

11. ডিফল্টৰ ঘটনাৰ পৰিণতি:

ডিফল্টৰ যিকোনো পৰিঘটনা ঘটিলে, বেংকে নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি, এই চুক্তিৰ অধীনত অন্যান্য অধিকাৰ আৰু দাবীৰ ক্ষতি নকৰাকৈ, তলত দিয়া যিকোনো এটা বা সকলো অধিকাৰ ব্যৱহাৰ কৰিব পাৰে:

- ক) সুবিধাৰ নথিপত্ৰ আৰু এই চুক্তিখন সমাপ্ত কৰা

খ) সুবিধাটো তৎক্ষণাত দেয় আৰু পৰিশোধযোগ্য বুলি ঘোষণা কৰা

গ) ডিফল্টৰ পৰিঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ তাৰিখৰ পৰা ডিফল্টৰ পৰিঘটনাৰ অন্তিম নোহোৱা তাৰিখলৈকে অতিৰিক্ত ধনৰ ওপৰত জৰিমনামূলক চাৰ্জ আৰোপ কৰা।

ঘ) প্ৰযোজ্য আইনৰ অধীনত বেংকৰ বাবে উপলব্ধ আন যিকোনো অধিকাৰ বা প্ৰতিকাৰৰ ব্যৱহাৰ কৰা।

12. বীমা:

ক) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বুজি পায় যে ঋণৰ কাৰ্যকালৰ বাবে তেওঁলোকে নিজৰ বা তেওঁৰ জীৱনসংগি বা নিৰ্দিষ্ট তেজৰ আত্মীয়ক (অবিবাহিত/বিধৱা/বিবাহ বিচ্ছেদগ্ৰস্ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ক্ষেত্ৰত) বা দুয়োজনকে সমান সময়ৰ বাবে অনুমোদিত ঋণৰ পৰিমাণৰ বিপৰীতে বীমা লাভ কৰিবলৈ বাছি ল'ব পাৰে।

খ) যদি এনে বীমা বাছনি কৰা হয়, তেন্তে বিতৰণৰ সময়ত অনুমোদিত ধনৰ পৰা সেই অনুসৰি প্ৰিমিয়াম কৰ্তন কৰা হ'ব আৰু বাকী ধন ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বেংকৰ সৈতে ৰখা একাউণ্টত ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা হ'ব।

গ) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে বুজি পায় যে বীমা তৃতীয় পক্ষৰ সামগ্ৰী আৰু তেওঁলোকে বাছি লোৱা বীমা পলিচিৰ সন্দৰ্ভত বেংকে কোনো প্ৰতিনিধিত্ব নকৰে বা ৱাৰেণ্টী নিদিয়। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে লগতে ইয়াকো বুজি পায় যে তেওঁলোকে স্বেচ্ছাই বাছি লোৱা বীমাৰ সম্পৰ্কীয় দাবীসমূহ বীমা কোম্পানীটোৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি কৰা হ'ব আৰু বেংক বা ইয়াৰ বিষয়াসকলো ইয়াৰ বাবে কোনো কাৰণতে দায়বদ্ধ নহয়।

13. ক্ষতিপূৰণ:

ক) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে বেংক আৰু ইয়াৰ সঞ্চালক, বিষয়া আৰু এজেন্টসকলক যিকোনো আৰু সকলো ব্যয়, খৰচ, প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষ দাবী, দায়বদ্ধতা, দাবী আৰু/বা যিয়ে নহওক তৃতীয় পক্ষৰ দাবীকে ধৰি, এই চুক্তি আৰু/বা সুবিধাৰ নথিপত্ৰৰ চৰ্তসমূহ বা ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰৰ বা সুবিধাৰ ক্ষেত্ৰত অন্যথা অৱহেলা কৰা আৰু দায়িত্বভাৰ পালন কৰাৰ কাৰ্য্য উলংঘা কৰাৰ ফলত হোৱা ক্ষতিপূৰণৰ দাবী আৰু বিপক্ষে ক্ষতিপূৰণ দিব আৰু নিৰাপদ কৰি ৰাখিব লাগিব।

14. প্ৰকাশ আৰু ক্ৰছ বিক্ৰী:

ক) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে বেংকক সুবিধাৰ সম্পৰ্কীয় যিকোনো তথ্য প্ৰকাশ কৰাৰ প্ৰকাশ কৰিবলৈ কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰে; (i) RBI (ii) ঋণ তথ্য কোম্পানী/ ব্যুৰো আৰু তথ্য উপযোগীতা; (iii) যিকোনো চৰকাৰী / নিয়ন্ত্ৰণমূলক / বিধিগত কৰ্তৃপক্ষ (iv) অন্যান্য বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠান আৰু উদ্যোগ সংস্থা; (v) বেংকৰ সংযুক্ত আৰু গোট কোম্পানীসমূহ; আৰু (vi) ইয়াত প্ৰদান কৰা সুবিধা প্ৰদানৰ উদ্দেশ্যে সেৱা প্ৰদানকাৰী, সম্ভাৱ্য নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত, আৰু প্ৰয়োজনীয় তৃতীয় পক্ষ।

খ) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে আৰু এই কথাত সন্মত যে বেংক, আৰ বি আই আৰু/বা যিকোনো ক্রেডিট ব্যুৰো, তথ্য উপযোগীতা, যিকোনো চৰকাৰী / নিয়ন্ত্ৰণমূলক / বিধিগত কৰ্তৃপক্ষই প্ৰযোজ্য আইনৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ডিফল্ট আৰু এনে তথ্যৰ বিৱৰণ ৰাজহুৱাভাৱে প্ৰকাশ কৰিব পাৰে।

গ) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা বেংকক দেউলীয়া আৰু বেংকৰাপ্ত সংহিতা, 2026 ('সংহিতা')ৰ ধাৰা 3 (13) ত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি 'বিত্তীয় তথ্য' প্ৰকাশ কৰাৰ বাবে বিশেষ সন্মতি প্ৰদান কৰে, সংহিতা, সংশোধিত আৰু সময়ে সময়ে বলবৎ হৈ থকা, সুবিধাৰ সন্দৰ্ভত, যিকোনো 'তথ্য উপযোগীতা'লৈ ('IU') সংহিতাৰ ধাৰা 3 (21) ত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি, সংহিতাৰ অধীনত ফ্ৰেমৱৰ্ক কৰা প্ৰাসংগিক নিয়ম অনুসৰি, আৰু RBI-এ সময়ে সময়ে বেংকসমূহলৈ জাৰি কৰা নিৰ্দেশনা অনুসৰি আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা বিশেষভাৱে 'বিত্তীয়' তৎকালীনভাৱে প্ৰমাণীকৰণ কৰিবলৈ 'বেংকে দাখিল কৰা তথ্য', সংশ্লিষ্ট 'IU'ৰ অনুৰোধ অনুসৰি আৰু যেতিয়া অনুৰোধ কৰে প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে।

ঘ) ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে বেংকে চিনাক্ত কৰা সেৱা প্ৰদানকাৰী আৰু তৃতীয় পক্ষক প্ৰযোজ্য আইন অনুসৰি বেংকৰ সেৱা আৰু সামগ্ৰীসমূহ ক্ৰছ-চেল কৰিবলৈ তেওঁলোকৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিবলৈ অনুমোদন দিয়ে।

ঙ) প্ৰযোজ্য পৰিসৰলৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বেংকক তেওঁৰ হৈ উদ্যম পঞ্জীয়ন প্ৰমাণ পত্ৰৰ বাবে আবেদন কৰিবলৈ কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰে। এনে পৰিস্থিতিত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে উদ্যম পঞ্জীয়ন প্ৰমাণ পত্ৰ বেংকত জমা দিবলৈ সন্মত হয়।

15. প্ৰতিনিধিত্ব কৰাৰ অধিকাৰ

ক) বেংকে নিজেই বা কাৰ্যালয়ৰ কৰ্মচাৰীৰ জৰিয়তে এনে কাম-কাজ সম্পন্ন কৰাৰ অধিকাৰৰ ক্ষতি নকৰাকৈ বেংকে নিৰ্বাচন কৰিব পৰা এজন বা ততোধিক ব্যক্তি(সকল) ("সেৱা প্ৰদানকাৰী") নিযুক্তি দিয়াৰ আৰু এনে সেৱাত অৰ্পণ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব ঋণ লোৱাসকলৰ পৰা বেংকৰ হৈ সকলো বাকী থকা ধনৰাশি লাভ কৰাৰ আৰু সকলো বৈধ কাৰ্য্য, ডীড, বিষয়সমূহ সম্পন্ন আৰু কাৰ্য্যকৰী কৰাৰ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্বকে ধৰি সুবিধা নথিপত্ৰসমূহৰ অধীনত ইয়াৰ সকলো বা যিকোনো কাৰ্য্য, অধিকাৰ আৰু ক্ষমতা প্ৰদান কৰা আৰু ইয়াৰ লগত জড়িত আৰু ইয়াৰ লগত জড়িত বস্তুবোৰ।

খ) এইটো স্পষ্ট কৰা হৈছে যে সেৱা প্ৰদানকাৰীসকলৰ অনুচিত আচৰণৰ বাবে বেংক জবাবদিহি হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলৰ ওচৰত অভিযোগৰ সময়মতে সমাধানৰ সুবিধা প্ৰদান কৰিব।

গ) ঋণ লোৱাসকলে বেংকৰ কল চেণ্টাৰত 1800 2080 (24*7), 1800 4200 (পুৱা 7 বজাৰ পৰা নিশা 10 বজালৈ) নম্বৰত যোগাযোগ কৰিব পাৰে বা customercare@janabank.com লৈ ইমেইল লিখিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কল চেণ্টাৰে আগবঢ়োৱা সঁহাৰিত সন্তুষ্ট নহ'লে বেংকৰ ন'ডেল বিষয়াৰ সৈতে আৰু যোগাযোগ কৰিব পাৰে।

16. নিযুক্তি:

ক) ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্রহণকাৰীসকলক, কোনো ব্যক্তি/ব্যক্তিসকল, সংগ্ৰহকাৰী সংস্থা/এজেন্সী বা প্রতিষ্ঠান/প্রতিষ্ঠানসমূহক কোনো জাননী নিদিয়াকৈয়ে বেংকৰ সুবিধা বা কোনো অধিকাৰ বিক্ৰী, নিযুক্তি বা নিৰাপত্তা প্ৰদান কৰাৰ কৰ্ত্ত্ব আছে আৰু এই চুক্তিৰ চৰ্ত আৰু নিয়ম অনুসৰি বেংকৰ নিৰ্দেশ মতে অন্য ব্যক্তি/ব্যক্তিসকল বা প্রতিষ্ঠান/প্রতিষ্ঠানবোৰক ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে বাকী থকা সুবিধাৰ ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মত হয়।

খ) এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্রহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰসকলে ইয়াৰ সকলো বা কোনো অধিকাৰ, সুবিধা বা বাধ্যবাধকতা নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰিব নোৱাৰিব।

17. ছেট-অফ:

ক) ঋণগ্রহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰৰ যিকোনো একাউণ্টত থকা বৰ্তমানৰ তথা ভৱিষ্যতৰ যিকোনো ধৰণৰ আৰু প্ৰকৃতিৰ জমা বা বেলেঞ্চৰ ওপৰত বেংকৰ লিয়েন আৰু চেট অফ কৰাৰ সৰ্বোচ্চ অধিকাৰ থাকিব, অন্য কোনো লিয়েন বা চাৰ্জ নিৰ্বিশেষে, সেইয়া এককভাৱে বা যৌথভাৱে ৰখা, আৰু বেংকৰ নিয়ন্ত্ৰণত থকা যিকোনো ধন, ছিকিউৰিটি, বণ্ড আৰু অন্যান্য সম্পত্তি, নথিপত্ৰ আৰু সম্পত্তিৰ ওপৰত এই চুক্তিৰ অধীনত উদ্ভৱ হোৱা সকলো বাকী থকা বাবদ ধনৰ পৰিসৰ হ'লেও। বেংকে ঋণগ্রহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰসকলক পূৰ্বৰ জাননী অবিহনে এনে ছেট-অফ বা লিয়েন ব্যৱহাৰ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব। ইয়াৰ অধীনত ঋণগ্রহণকাৰী বা গেৰাণ্টসকলক দেউলীয়া বা বেংকৰাপ্ট হোৱাৰ পৰিণতিয়ে বেংকৰ অধিকাৰ প্ৰভাৱিত নকৰিব।

18. আইন আৰু আইনীপ্ৰদত্ত ক্ষমতাৰ পৰিচালনা:

(ক) এই চুক্তি ভাৰতৰ আইনৰ দ্বাৰা পৰিচালিত হ'ব।

(খ) সুবিধাৰ সৈতে জড়িত বা সুবিধাৰ নথিপত্ৰৰ ব্যাখ্যা, বৈধতা, কাৰ্যকৰীকৰণ বা প্ৰভাৱৰ ক্ষেত্ৰত বা এই চুক্তিৰ অধীনত পক্ষসমূহৰ অধিকাৰ আৰু দায়বদ্ধতাৰ ক্ষেত্ৰত, সুবিধাৰ নথিপত্ৰসমূহৰ বা সুবিধা নথিপত্ৰ অনুসৰি কৰা বা অবহেলা কৰা যিকোনো কামৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰী, গেৰাণ্টৰ আৰু বেংকৰ মাজত হোৱা সকলো বিবাদ, একেখিনি সালিসী আৰু মিলন আইন, ১৯৯৬, বা ইয়াৰ যিকোনো বিধিগত সংশোধনী অনুসৰি বেংগালুৰুত অনুষ্ঠিত হ'বলগীয়া সালিসীৰ দ্বাৰা নিষ্পত্তি কৰা হ'ব আৰু বেংকে নিযুক্তি দিবলগীয়া একমাত্ৰ মধ্যস্থতাকাৰীৰ জৰিয়তে কৰা হ'ব। মধ্যস্থতাৰ ৰায়দান চূড়ান্ত আৰু সংশ্লিষ্ট সকলো পক্ষৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব। সালিসীৰ কাৰ্য্যবিধি ইংৰাজী ভাষাত হ'ব। সালিসীৰ খৰচ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বহন কৰিব।

(গ) ইয়াত উল্লেখ কৰা যিকোনো কথাত সত্ত্বেও, বেংকে যিকোনো সময়তে, সুবিধাৰ সম্পৰ্কত উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো আইনী ব্যৱস্থা বা কাৰ্য্যবিধি আৰম্ভ কৰাৰ অধিকাৰ ৰাখিছে সেইয়া যিকোনো আদালত, ন্যায়াধিকাৰণ বা অন্য উপযুক্ত মঞ্চত, বেংকে উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা যোগ্য অধিকাৰক্ষেত্ৰত হ'ব পাৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰসকলে ইয়াৰ দ্বাৰা এনে অধিকাৰক্ষেত্ৰৰ বাবে সন্মতি দিয়ে।

19. ইলেক্ট্রনিক স্বাক্ষর:

a) খণ্ডগ্রহীতা আৰু গাৰাণ্টীৰ এই চুক্তি ইলেকট্ৰনিক স্বাক্ষৰৰ মাধ্যমে ইলেকট্ৰনিকভাৱে সম্পাদন কৰিবলৈ একমত হৈছে, যি সকলো উদ্দেশ্যৰ বাবে মূল স্বাক্ষৰ হিচাপে গণ্য হ'ব আৰু ইয়াৰ সাৰথি স্বাক্ষৰৰ দৰে সেয়া একেই প্ৰভাৱ আৰু বলৰ পৰা পাব হৈ যাব।

b) ইলেকট্রনিক স্বাক্ষরের ব্যৱহাৰ চুক্তি বা অন্য যিকোনো সম্পৰ্কিত দস্তাবেজৰ বৈধতা, কাৰ্যকৰিতা আৰু গৃহীততাৰ উদ্দেশ্যে ভাৰতীয় আইন অনুসৰি দলসমূহৰ আইনগতভাৱে বাধ্য হোৱাৰ উদ্দেশ্যৰূপে চূড়ান্ত প্ৰমাণ হিচাপে গণ্য হ'ব।

c) ঋণগ্রহীতা আৰু গাৰাণ্টাৰ নিশ্চিত কৰে যে, তেওঁলোকে ব্যৱহাৰ কৰা ইলেকট্ৰনিক স্বাক্ষৰ তথ্য প্ৰযুক্তি আইন, 2000ৰ শাখা 3Aৰ অধীনত বৈধ আৰু সুৰক্ষিত ইলেকট্ৰনিক স্বাক্ষৰৰ আৱশ্যকতা পূৰ্ণ কৰে।

d) বেংক এই চুক্তিৰ শাৰীৰিক প্ৰতিলিপি সৃষ্টিৰ বাবে ইয়াৰ ব্যৱস্থা পৰা বা ইয়াৰ ইচ্ছাৰ ওপৰত এই চুক্তিটো অন্য কোন ৰূপত প্ৰস্তুত কৰিব পাৰে আৰু সেয়া ঋণগ্ৰহীতা আৰু গাৰাণ্টাৰলৈ সম্পৰ্কৰূপে বাধ্যকৰ হ'ব।

e) ঋণগ্রহীতা আৰু গাৰাণ্টাৰ বেংকৰ দ্বাৰা প্ৰস্তুত কৰা এনে প্ৰতিলিপিসমূহক যিকোনো আদালত, বিচাৰিক সভা বা অন্য স্থানত প্ৰমাণৰ ৰূপত গ্ৰহণ কৰিবলৈ কোনো আপত্তি নকৰিব, যাতে ঋণগ্রহীতা, গাৰাণ্টাৰ আৰু বেংকৰ মাজত অনুমতি / কাৰ্যকৰিতা আৰু শৰ্তসমূহক প্ৰমাণিত কৰা যায়।

সূচী ।

ঋণগ্রহণকাৰী আৰু সুবিধাৰ সৰ্বিশেষ

[illegible]

সূচী I A

গেৰাণ্টৰসকলৰ বিৱৰণ

ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নাম	গেৰাণ্টৰৰ নাম	ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে সম্পৰ্ক	ঠিকনা	উদ্দেশ্য	বীমাৰ সুবিধা গ্ৰহণ (হয়/নহয়)	বীমাৰ প্ৰিমিয়াম

সূচী I B

গেৰাণ্টৰসকলৰ বিৱৰণ

ঋণলগুঁতাৰ নাম	গেৰাণ্টৰসকলৰ নাম

ঋণলগুঁতা 1 আৰু গেৰাণ্টৰ 1-ৰ
স্বাক্ষৰ/টিপচহী (সূচী I A অনুসৰি)

ঋণলগুঁতা 2 আৰু গেৰাণ্টৰ 2-ৰ
স্বাক্ষৰ/টিপচহী (সূচী I A অনুসৰি)